



Data **09 MAR 2023** Protocollo N° **249190** Class: **H.400-25.1** Fasc.

Allegati N°

Oggetto: Progetto operativo di bonifica ai sensi del D.LGS. 152/06 smi per il sito del cantiere navale ACTV di Sant'Elena A Venezia (VE).

Trasmissione del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 16/03/2023.

Al Comune di Venezia

Area Sviluppo del Territorio e Città sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni ambientali
e gestione strategica
Campo Manin – San Marco 4023
30124 – Venezia
territorio@pec.comune.venezia.it

Alla Città metropolitana di Venezia

Difesa del suolo e Tutela del Territorio
Ufficio bonifiche
Via Forte Marghera, 191
30173 - Mestre - Venezia
protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

All' A.R.P.A.V.

Dipartimento Provinciale di Venezia
Via Lissa, 6
30171 - Mestre - Venezia
dapve@pec.arpav.it

All' Azienda ULSS 3 Serenissima

Dipartimento di Prevenzione
Distretto del Veneziano
P.le S.L. Giustiniani 11/D
30174 Zelarino - Venezia
protocollo.aulss3@pecveneto.it

e, p.c.

Alla ACTV S.p.A.

Isola Nova del Tronchetto, 32
30135 - Venezia
protocollo@pec.actv.it

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
U.O. Bonifiche ambientali e Legge speciale per Venezia
Cannaregio, 168 – Palazzo Sceriman – 30121 Venezia Tel. 041279 – 5941 – 2243
<http://www.regione.veneto.it>
PEC: *progettispecialiveneziam@pec.regione.veneto.it*



REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Alla **Invimit SGR S.p.a.**
Via IV Novembre, 144
00187 - Roma
c.a. dott. Damiani
invimitsgrspa@pec.it

In allegato alla presente, si trasmette copia del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 16/03/2023.

Distinti saluti.

Il Direttore
Arch. Matteo Lizier

PO - Interventi per il risanamento del Bacino Scolante
e della Laguna di Venezia
Dott. Simone Fassina Tel. 041 - 2795713
Prat. 236/2019 - ACTV PB

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
U.O. Bonifiche ambientali e Legge speciale per Venezia
Cannaregio, 168 - Palazzo Sceriman - 30121 Venezia Tel. 041279 - 5941 - 2243
<http://www.regione.veneto.it>
PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it



Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia

Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.

CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA

Verbale della seduta del
16 marzo 2023

La Conferenza di Servizi istruttoria è stata convocata con nota n. 117539 del 01/03/2023, per il giorno 16 marzo 2023, in video collegamento con la cabina di regia presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Sceriman, Cannaregio 168, Venezia.

Presiede la Conferenza di Servizi il Dott. Matteo Lizier, Direttore della U.O. Bonifiche Ambientali e Legge Speciale per Venezia, giusta delega del Direttore dell'Area Tutela e Sicurezza del Territorio, come da relativo Decreto del Direttore della Direzione Progetti Speciali per Venezia n. 51 del 10/10/2022.

Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati, viene dato l'avvio dei lavori, in video collegamento, con l'esame del seguente argomento:

Proponente: ACTV S.p.A.

Area: Comune di Venezia

Titolo: Progetto operativo di bonifica ai sensi del D.LGS. 152/06 smi per il sito del cantiere navale ACTV di Sant'Elena A Venezia (VE).

Trasmesso con nota prot. n. 31261 del 25/10/2019 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 463774 del 28/10/2019.

Integrato da:

Titolo: POB per il sito del cantiere navale ACTV di Sant'Elena a Venezia - Conferenza di Servizi Istruttoria del 20 novembre 2019 – Riscontro prescrizione n. 26 del relativo Verbale.

Trasmesso con nota prot. n. 16526 del 07/08/2020 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 318105 del 11/08/2020.

Integrato da:

Titolo: Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e smi per il sito del cantiere navale ACTV di Sant'Elena a Venezia - riscontro alle prescrizioni della Conferenza dei Servizi del 24 novembre 2020.

Trasmesso con nota prot. n. 24188 del 27/09/2021 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 423198 del 27/09/2021.

Integrato da:

Titolo: Iter di caratterizzazione ambientale ai sensi del Dlgs 152/2006 e smi per il sito del cantiere navale ACTV di Sant'Elena. Progetto Operativo di Bonifica ai sensi del D.lgs. 152/06 smi per il sito del cantiere navale ACTV di Sant'Elena a Venezia (VE).

Trasmesso con nota prot. n. 29752/2022 del 16/11/2022 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 530995 del 16/11/2022.

Il dott. Lizier introduce l'argomento all'ordine del giorno, come da oggetto del presente verbale e lascia la parola al dott. Simone Fassina, della Direzione Progetti Speciali per Venezia, il quale descrive sinteticamente il documento in esame sulla base di quanto proposto dalla ditta.

Trattasi di un progetto di bonifica già esaminato nel corso della Conferenza di Servizi istruttoria del 14/12/2021 le cui valutazioni sono state sospese in attesa della presentazione delle integrazioni documentali richieste.

In merito alla documentazione integrativa pervenuta, in risposta alle prescrizioni formulate dalla Conferenza di Servizi istruttoria sopra citata, si osserva quanto segue:

1. Per quanto riguarda la prescrizione n. 1, relativa all'esecuzione dell'intervento di bonifica per lotti, si evidenzia che la suddivisione in lotti deve essere inserita nel Progetto di Bonifica oggetto di approvazione, in quanto parte integrante dello stesso e non deve essere proposto solo a seguito dell'individuazione dell'impresa esecutrice.
2. Per quanto riguarda la prescrizione n. 2, relativa alla ripetizione dell'indagine aria-ambiente indoor-outdoor, si rileva che non sono state eseguite in quanto programmate in un momento successivo.
3. Per quanto riguarda la prescrizione n. 12 non è stata ottemperata.
4. Per quanto riguarda la prescrizione n. 14, la ditta non ha eseguito la valutazione della bonifica comprensiva dell'area a verde di larghezza 8 m tra l'edificio A2 e la riva.
5. Per quanto riguarda le prescrizioni n. 15 e n. 19 non sono state ottemperate.

Pertanto, allo stato attuale, le integrazioni al Progetto di Bonifica non forniscono una risposta esaustiva alle prescrizioni richieste dalla Conferenza di Servizi istruttoria del 14/12/2021.

Si richiede parere agli Enti in merito alla documentazione integrativa pervenuta.

Il dott. Grandesso, di ARPAV, osserva quanto segue.

Allo stato attuale la ditta non ha formulato risposte o prescrizioni, per cui non vi sono nuovi elementi su cui esprimere una valutazione aggiuntiva rispetto alle conclusioni della Conferenza di Servizi istruttoria del 14/12/2021.

Per quanto riguarda la prescrizione n. 5, relativa al piano di monitoraggio proposto (ante operam, in corso d'opera, collaudo finale), si ritiene debba essere monitorata e valutata qualsiasi presenza o sviluppo di sostanze estranee alla composizione pre-intervento dell'acqua sotterranea, conseguente all'immissione dei reagenti nel terreno, a prescindere da eventuali superamenti delle Concentrazioni Soglia di Contaminazione. Per quanto concerne le prescrizioni contenute ai punti n. 15 e 20, relative alle aree di non intervento e ad una eventuale revisione della AdR in caso di variazione del progetto di riqualificazione, poiché il Proponente demanda la risposta al soggetto proprietario dell'area, si rimane in attesa di quanto richiesto.

Vengono fatte salve le osservazioni formulate dalla scrivente Agenzia nelle precedenti Conferenze dei Servizi istruttorie.

Il dott. Perini, della Città Metropolitana di Venezia, concorda con la posizione di ARPAV e Regione del Veneto. Si prende atto delle risposte proposte dalla ditta a seguito delle richieste di integrazioni e prescrizioni indicate dalla Conferenza di Servizi del 14 dicembre 2021.

Si evidenzia che al fine dell'approvazione del progetto operativo di bonifica, il recepimento delle prescrizioni da parte di ACTV Spa, dovrà costituire parte integrante di un nuovo documento di variante al progetto di bonifica che dovrà essere presentato e valutato dagli Enti.

Relativamente alla prescrizione n. 17, in cui la ditta dichiara che l'azione di MISE rimarrà attiva durante le attività di bonifica non compromettendone l'efficacia dei reagenti in quanto situata ad adeguata distanza dai punti di iniezione, si invita la ditta a verificare l'estensione del raggio di influenza dell'emungimento della MISE sulle acque sotterranee al fine di dimostrare la non interferenza o la formazione di zone di richiamo nell'area prevista di intervento.

A seguito di discussione e condivisione dei punti sopracitati, la Città Metropolitana di Venezia conviene con l'Ente procedente in merito alla sospensione dei tempi procedurali fino alla ricezione della Variante del Progetto di Bonifica integrato dalle prescrizioni recepite da parte della ditta.

La dott.ssa Chiamenti, del Comune di Venezia, vista la documentazione trasmessa da ACTV SpA di riscontro alle prescrizioni della Conferenza di Servizi del 14/04/2021 relativamente alla variante del POB, ritiene necessario ottenere risposta adeguata a tutte le prescrizioni per poter procedere all'approvazione del documento.

In particolare, si richiede di dare risposta alle seguenti prescrizioni:

- Prescrizione 2. Si rimane in attesa dei risultati del nuovo monitoraggio aria ambiente (indoor e outdoor) per il parametro mercurio volatile da eseguirsi con la metodologia concordata con ULSS in un semestre freddo e caldo.
- Prescrizione 12. Si rimane in attesa dei risultati dei test di laboratorio su campioni di terreno insaturo e saturo, dei quantitativi dei reagenti che verranno utilizzati per la bonifica dei terreni e delle acque,

nonché dei campioni integrativi per le valutazioni dell'As nelle acque lagunari e dei risultati relativi ai terreni posti sul lato ovest della fascia a verde tra l'edificio A2 e la riva.

- Prescrizione 14. Si rimane in attesa della valutazione sulla necessità di bonifica della fascia a verde larga 8 m tra edificio A2 e la riva, a seguito delle analisi di cui al punto precedente.
- Inoltre si sottolinea la necessità di eseguire la valutazione relativamente alla gestione delle alberature esistenti in corrispondenza delle aree di scavo, aspetto che risulta non valutato nei documenti trasmessi. In particolare, dovrà essere definito se, in corrispondenza delle alberature poste nelle aree di scavo, si intenda realizzare scavi sotto chioma (riportando tale aspetto sulle planimetrie unitamente alle profondità degli scavi e definendo lo stato delle alberature esistenti) o piuttosto procedere con abbattimenti e ripristini delle alberature, nel qual caso dovrà essere presentata una specifica istanza per il rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica semplificata al Servizio Autorizzazioni paesaggistiche del Comune inviando la documentazione anche al Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico.
- Relativamente alla prescrizione 15, relativa all'adozione di opportuni presidi per eliminare il rischio per eventuali fruitori nelle aree di non intervento, si chiede ad Invimit Sgr di mettere in atto i presidi necessari o, in alternativa, di prevedere la chiusura dell'area al fine di evitarne la fruizione.

La dott.ssa Greggio, della AULSS 3 Serenissima, dopo aver letto la proposta di progetto, propone di utilizzare per il monitoraggio aria ambiente, per il parametro mercurio volatile, un sistema analizzatore in continuo. Si prescrive di acquisire una strumentazione permetta di ottenere risultati confrontabili con tutti i monitoraggi già eseguiti.

Visto il lungo tempo trascorso per restituire i primi esiti, con uno strumento più agevole si potrebbero effettuare misurazioni ripetute in più giornate e avere gli esiti a breve.

Vengono videoccollegati i rappresentanti della ditta proponente e riassunto l'esito della Conferenza.

L'avv. Camilla Temperini, della ACTV S.p.A., specifica che, a causa di una continua successione nel tempo di vari Direttori competenti non è stato possibile chiudere definitivamente la bonifica. Anche in prospettiva della disponibilità di risorse pubbliche da utilizzare per l'intervento di bonifica, ACTV garantisce la massima disponibilità a rispondere a quanto richiesto.

La dott.ssa Chiamenti chiede delucidazione sulla risposta fornita alla prescrizione n. 15 in cui si richiedeva l'adozione di opportuni presidi per eliminare il rischio per eventuali fruitori dell'area.

L'avv. Temperini conferma che l'area è stata restituita a Sviluppo Italia-Invimit, pertanto non c'è più attività in sito. Conferma altresì che l'area è stata circoscritta per evitare l'accesso di terzi.

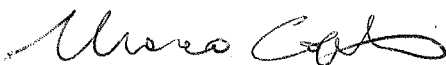
Dopo ampia e approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi ritiene di rinviare l'approvazione del Progetto Unico di Bonifica presentato, richiedendo alla ditta le seguenti integrazioni documentali:

1. Considerata la non realizzazione del test pilota in campo, si chiede alla ditta di eseguire l'intervento di bonifica dei terreni per lotti, prevedendo le verifiche analitiche al termine dei lavori inerenti ogni singolo lotto, così da poter valutare l'efficacia della bonifica in corso d'opera. Tale modalità deve essere illustrata nel progetto di bonifica da approvare.
2. La ditta deve ripetere l'indagine dell'aria ambiente (indoor e outdoor) per il parametro Mercurio Volatile con la metodologia concordata con AULSS, per due diversi periodi, uno in semestre freddo e uno in semestre caldo, secondo quanto previsto nel "Protocollo per il monitoraggio dell'aria indoor/outdoor ai fini della valutazione dell'esposizione inalatoria nei siti contaminati – Sito di Venezia – Porto Marghera, settembre 2014", concordando con AULSS 3 la presenza dei tecnici, le modalità e le tempistiche di esecuzione.
3. Si chiede alla ditta di trasmettere:
 - i risultati dei test di laboratorio su campioni di terreno insaturo per la determinazione della SOD (Soil Oxygen Demand) e i conseguenti quantitativi di reagenti che dovranno essere utilizzati per la bonifica dei terreni in sito;
 - i risultati dei test di laboratorio su un campione di terreno saturo e le conseguenti quantità di prodotto che verranno utilizzate per la bonifica delle acque sotterranee;

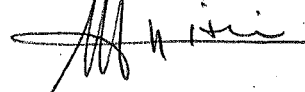
- i risultati dei campioni integrativi da eseguirsi nei canali attorno a S. Elena per la verifica dei valori di As nel contesto lagunare, finalizzati alla valutazione della attribuibilità dell'As nelle acque di falda ai valori di fondo;
 - i risultati dei sondaggi che la ditta proponeva di eseguire sui terreni posti sul lato ovest della fascia a verde posta tra l'edificio A2 e la riva per valutare la qualità dei terreni.
4. Considerata la riduzione dell'ampiezza dei buffer di non intervento, si chiede di rivalutare la necessità di inserire tra le aree da sottoporre a bonifica anche la fascia a verde larga 8 m posta tra l'edificio A2 e la riva, anche sulla base dei risultati dei sondaggi integrativi suddetti.
 5. Si chiede di eseguire la valutazione relativamente alla gestione delle alberature esistenti in corrispondenza delle aree di scavo, aspetto che non risulta valutato nei documenti trasmessi. In particolare, dovrà essere definito se, in corrispondenza delle alberature poste nelle aree di scavo, si intenda realizzare scavi sotto chioma (riportando tale aspetto sulle planimetrie unitamente alle profondità degli scavi e definendo lo stato delle alberature esistenti) o piuttosto procedere con abbattimenti e ripristini delle alberature, nel qual caso dovrà essere presentata una specifica istanza per il rilascio dell'Autorizzazione paesaggistica semplificata al Servizio Autorizzazioni paesaggistiche del Comune, inviando la documentazione anche al Servizio Tutela del Suolo e Verde Pubblico.
 6. Si invita la ditta a verificare l'estensione del raggio di influenza dell'emungimento della MISE sulle acque sotterranee al fine di verificare la non interferenza o formazione di zone di richiamo nell'area prevista di intervento.
 7. In relazione ai piani di monitoraggio proposti (ante operam, in corso d'opera e per il collaudo finale) si rammenta che il pannello analitico dovrà ricomprendere, oltre ai parametri oggetto della bonifica, anche eventuali elementi contenuti nelle formulazioni dei reagenti utilizzati, che potrebbero presentarsi in concentrazioni eccedenti le CSC.
 8. Relativamente all'adozione di opportuni presidi per eliminare il rischio per eventuali fruitori nelle aree di non intervento, si chiede ad Invimit Sgr di mettere in atto i presidi necessari o, in alternativa, di prevedere la chiusura dell'area al fine di evitarne la fruizione.
 9. Qualora, successivamente all'approvazione del progetto di bonifica, l'area in esame venisse destinata a residenziale con un progetto di riqualificazione edilizia definito, il proprietario dovrà presentare la revisione dell'analisi di rischio sito specifica e una variante al progetto, con i nuovi obiettivi di bonifica che saranno oggetto di valutazione in apposita Conferenza di Servizi.
 10. Qualora nel corso del monitoraggio trimestrale post operam delle acque sotterranee, effettuato per verificare eventuali effetti rebound, si rilevino superamenti ai POC, sarà necessario proseguire il monitoraggio per gli anni successivi. Si chiede di aggiungere 1 ulteriore anno di monitoraggio post operam, con cadenza semestrale.

Preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi sospende i termini per la conclusione del procedimento relativo al documento in esame, in attesa di ricevere le integrazioni documentali richieste entro 90 giorni dal ricevimento della presente.

Il Verbalizzante
Dott. Marco Cappellato



Il Presidente
Arch. Matteo Lizier



I partecipanti alla Conferenza di Servizi (per gli Enti) presenti per tutta la seduta o in parte:

Dott. Matteo Lizier – Regione del Veneto
Dott. Simone Fassina – Regione del Veneto
Dott. Marco Cappellato – Regione del Veneto
Dott. Daniele Grandesso - ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia
Dott.ssa Lisa Cantarella - ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia
Geom. Paolo Ciuffi – Città Metropolitana di Venezia
Dott. Matteo Perini – Città Metropolitana di Venezia
Dott. Alessandro Borgarelli - Città Metropolitana di Venezia
Dott. Francesco Penzo – Comune di Venezia
Dott.ssa Silvia Fant – Comune di Venezia
Dott.ssa Elisa Chiamenti – Comune di Venezia
Dott.ssa Maria Gregio – AULSS 3 Serenissima

I partecipanti alla Conferenza di Servizi (per la Società proponente) presenti per tutta la seduta o in parte:

Dott. Pepe Timothi – ACTV S.p.A.
Avv. Camilla Temperini – ACTV S.p.A.
Ing. Salvatore Savarese – ACTV S.p.A.
Dott. Nicola de Zorzi – Sinergie S.r.L.