



ALLEGATO A1 alla Dgr n. 1698 del 26 ottobre 2016

**ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE
INDUSTRIALE DELL'AREA DI CRISI INDUSTRIALE COMPLESSA DI PORTO MARGHERA E
AREE LIMITROFE**

**SCHEMA TECNICA INTERVENTI INFRASTRUTTURALI
PROGETTO N° 9**

1	DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO	<i>Viabilità di accesso alla Macroisola Prima zona Industriale di Porto Marghera</i>
2	Costo	€ 16.950.000,00
3	Copertura finanziaria	Stato € 16.950.000,00
		Regione: €
		Comune: €
		Altro (specificare): €
4	Settore d'intervento	Viabilità
5	Tipologia d'intervento	Nuova costruzione di infrastruttura
6	Localizzazione intervento	<i>P. Marghera –Z.I.</i>
7	Soggetto Attuatore	Comune di Venezia
8	Ente proponente	Comune di Venezia
9	Descrizione sintetica intervento	<p>Realizzazione delle opere di viabilità necessarie a garantire l'accessibilità alla Macroisola Prima zona Industriale di Porto Marghera. È prevista la realizzazione di un sottopasso lungo la SR11 e di una rotatoria a raso che consentirà a chi utilizza la SR11 (la principale via di accesso a Venezia dalla rete autostradale) un accesso facile e diretto alla cosiddetta "macroisola della prima zona industriale" e all'intera area di Porto Marghera. La realizzazione degli interventi previsti garantirà inoltre il collegamento tra l'area della Prima Zona industriale, dove tra l'altro è localizzato il Parco Scientifico e Tecnologico, e l'area di via Torino, dove sono insediati alcuni dipartimenti delle università veneziane e rilevanti attività produttive e terziarie.</p> <p>Si prevede inoltre la messa in sicurezza del sottopasso ciclo-pedonale di collegamento tra VEGA e stazione ferroviaria di Marghera, oggetto di continui episodi di allagamento.</p>
10	Obiettivi dell'intervento	La realizzazione degli interventi sulla viabilità di accesso alla Macroisola Prima zona Industriale di Porto

		<p>Marghera consentirà:</p> <ul style="list-style-type: none"> • un <u>accesso diretto</u> alla prima zona industriale da/per Venezia lungo la SS11. A scala più ampia, l'innesto sulla SR11 permetterà di collegare la Zona industriale e portuale con la rete autostradale, in particolare dalle direttrici Nord e Est, liberando dal traffico pesante il nodo di San Giuliano interessato dalla infrastruttura tramviaria per Venezia. • l'accesso all'area industriale e portuale ai mezzi dedicati alla movimentazione dei colli eccezionali, esigenza particolarmente sentita dagli operatori del Porto di Venezia, nodo di riferimento per i trasporti eccezionali di tutta l'Italia settentrionale. • l'accesso diretto agli insediamenti industriali già presenti nella prima zona industriale (tra i quali Pilkington e Fincantieri): <p><i>Criticità attuali:</i> La prima zona industriale soffre di un difficile collegamento sia con la rete autostradale che con i centri urbani di Mestre e Venezia. La SR 11 che la lambisce a Nord, presenta punti di innesto insufficienti e pericolosi nella carreggiata Sud, mentre il collegamento con il ponte da e per via Torino avviene soltanto nella carreggiata Nord ed è precluso dalla carreggiata Sud.</p>
11	Proprietà del sedime dell'opera	Regione Veneto (Veneto Strade SpA) /Comune di Venezia
12	Iter autorizzativo	Deve essere acquisito preventivamente dal proprietario/gestore della SR 11 (Veneto Strade SpA) l'assenso alla trasformazione dell'attuale assetto viabilistico. Inoltre dovranno essere ottenuti i necessari nulla osta dai gestori dei numerosi sottoservizi. Si dovrà procedere inoltre con una variante urbanistica per lo spazio relativo alla rotatoria, mentre non sono previste particolari autorizzazioni ambientali e paesaggistiche, salvo l'iter per la gestione delle rocce e terre di scavo, previsto dal D.Lgs 152/2006; ove

		applicabile si farà ricorso al Protocollo Sottoservizi approvato nella Conferenza di Servizi per il SIN del 25.11.2002, mentre gli eventuali pareri dei gestori dei sottoservizi saranno raccolti tramite apposite conferenze di servizi. <i>Tempi previsti: 2° semestre 2016</i>
13	Conessioni funzionali con altri interventi dello stesso Accordo o finanziati in altri programmi	Completamento necessario dell'intervento descritto in scheda 4 (Messa in sicurezza Prima Zona industriale)
14	Nel caso di completamento, quando è stata realizzata la parte precedente dell'opera, a che punto si sono fermati i lavori e con quali fondi è stata realizzata	Sono già stati investiti € 12.000.000,00 per il completamento di via Torino e ponte
15	Livello progettazione disponibile entro il 15/11/2016	Progetto definitivo

Dettaglio costo complessivo di realizzazione:

Tipologia	%	Importo (€)
Costo di realizzazione lavori	86	14.660.000,00
Costi di progettazione, collaudo e altri costi	14	2.290.000,00
Totale	100	16.950.000,00

**ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE
INDUSTRIALE DELL'AREA DI CRISI INDUSTRIALE COMPLESSA DI PORTO MARGHERA E
AREE LIMITROFE**

**SCHEMA TECNICA INTERVENTI INFRASTRUTTURALI
PROGETTO N° 10**

1	DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO	<i>Viabilità di collegamento tra via Eletticità e via F.lli Bandiera</i>
2	Costo	€ 3.200.000,00
3	Copertura finanziaria	Stato: € 3.200.000,00
		Regione: €
		Comune: €
		Altro (specificare): €
4	Settore d'intervento	Viabilità
5	Tipologia d'intervento	Messa in sicurezza e manutenzione straordinaria
6	Localizzazione intervento	<i>P. Marghera -Z.I.</i>
7	Soggetto Attuatore	Comune di Venezia
8	Ente proponente	Comune di Venezia
9	Descrizione sintetica intervento	<p>Manutenzione straordinaria sistematica e strutturale della sede stradale delle vie Ghega, Galvani, Volta, Pila che congiungono via dell'Eletticità con via F.lli Bandiera, comprensiva dell'adeguamento dei sottoservizi.</p> <p>L'intervento prevede inoltre il ripristino funzionale e strutturale dell'intera sede stradale di via F.lli Bandiera. Nell'occasione sarà effettuata una pulizia straordinaria di tratti critici della tubazione fognaria presente sulla strada che funge da collettore delle reti secondarie presenti sulle strade laterali di via F.lli Bandiera già oggetto di specifico intervento.</p> <p>Sarà inoltre previsto un sistema di videosorveglianza e di potenziamento dell'illuminazione pubblica.</p>
10	Obiettivi dell'intervento	<p>Garantire il collegamento in sicurezza tra l'area urbana di Marghera/Mestre e gli insediamenti industriali e della logistica.</p> <p>Per quanto concerne via F.lli Bandiera, attraverso l'attuazione degli interventi di viabilità inseriti nel presente Accordo di Programma, si va a ridefinire quella che è la vocazione della strada in funzione della differente tipologia di transiti che in essa insisteranno.</p> <p>Detto intervento infatti costituisce</p>

		<p>completamento di una serie di opere stradali che di fatto son già previste in tale ambito quali l'adeguamento funzionale dell'intero asse stradale di via dell'Elettricità (prog. 01), nonché la realizzazione di un'intersezione a raso con circolazione a rotatoria nella confluenza stradale tra via Cruto – SR11 e via dell'Elettricità (prog. 22).</p> <p>Attraverso la separazione tra traffico pesante (proveniente o diretto alle aree portuali) e quello urbano, la strada, di fatto, accentuerà la propria valenza di separazione fisica tra l'abitato urbano della città di Marghera e l'intera area Industriale di Porto Marghera.</p> <p>Per quanto sopra, si intende provvedere al ripristino funzionale dell'intero asse di via F.lli Bandiera attraverso interventi diffusi di messa in sicurezza della sede viaria e contestuale riqualificazione delle pertinenze stradali, previa pulizia puntuale dei tratti più critici del collettore di rete fognaria in esso presente. Inoltre si prevede il potenziamento della pubblica illuminazione, l'installazione di sistemi intelligenti di gestione semaforica, nonché l'installazione di una serie di telecamere di videosorveglianza il cui posizionamento sarà definito in collaborazione con la Polizia Municipale del Comune di Venezia.</p> <p><i>Criticità attuali:</i></p> <p>Diffuso degrado fisico e funzionale delle sedi stradali, dell'accessibilità veicolare agli innesti per le attività localizzate e localizzabili nell'area di pertinenza di via dell'Elettricità, necessità di provvedere alla pulizia del collettore della rete fognaria presente lungo la via.</p>
11	Proprietà del sedime dell'opera	Comune di Venezia
12	Iter autorizzativo	<p>Trattandosi di intervento di manutenzione straordinaria della attuale sede stradale e dei sottoservizi, non sono ritenute necessarie specifiche autorizzazioni ambientali, paesaggistiche, urbanistiche. Si farà comunque ricorso per la gestione delle rocce e terre di scavo al Protocollo Sottoservizi approvato nella Conferenza</p>

		di Servizi per il SIN del 25.11.2002, mentre gli eventuali pareri dei gestori dei sottoservizi saranno raccolti tramite apposite conferenze di servizi. <i>Tempi previsti: 2° semestre 2016</i>
13	Connessioni funzionali con altri interventi dello stesso Accordo o finanziati in altri programmi	L'intervento risulta strettamente connesso con gli interventi n. 01 e 22 inseriti nel presente Accordo di Programma.
14	Nel caso di completamento, quando è stata realizzata la parte precedente dell'opera, a che punto si sono fermati i lavori e con quali fondi è stata realizzata	n.a.
15	Livello progettazione disponibile entro il 30/09/2016	Progetto definitivo (nuova approvazione)

Dettaglio costo complessivo di realizzazione:

Tipologia	%	Importo (€)
Costo di realizzazione lavori	86,5	2.765.850,00
Costi di progettazione, collaudo e altri costi	13,5	434.150,00
Totale	100	3.200.000,00

**ACCORDO DI PROGRAMMA PER LA RICONVERSIONE E RIQUALIFICAZIONE
INDUSTRIALE DELL'AREA DI CRISI INDUSTRIALE COMPLESSA DI PORTO MARGHERA E
AREE LIMITROFE**

**SCHEMA TECNICA INTERVENTI INFRASTRUTTURALI
PROGETTO N° 13**

1	DENOMINAZIONE DELL'INTERVENTO	<i>Banchinamento della sponda sud Canale Industriale Ovest – area Montesyndial 1° stralcio aggiornato</i>
2	Costo	€ 55.404.509,56
3	Copertura finanziaria	Stato (AdP MISE): € 51.404.509,56
		Regione: € 0
		Comune: € 0
		Autorità Portuale di Venezia: € 4.000.000,00
4	Settore d'intervento	Logistica
5	Tipologia d'intervento	Opera marittimo-portuale
6	Localizzazione intervento	Marghera - Venezia
7	Soggetto Attuatore	Autorità Portuale di Venezia
8	Ente proponente	Autorità Portuale di Venezia
9	Descrizione sintetica intervento	Realizzazione di una nuova banchina adibita al carico-scarico di navi commerciali nell'area ex Montefibre, relativo escavo del canale frontestante e realizzazione di un piazzale a servizio. La lunghezza della banchina è di 610 metri, il piazzale retrostante ha una superficie di 170.000mq. Nell'intervento sono comprese le torri faro, le cabine elettriche per l'operatività della nuova area portuale, la recinzione ISPS CODE e l'adeguamento della cunetta del canale.
10	Obiettivi dell'intervento	Potenziare la capacità di ormeggio del porto di Venezia, in maniera da adibire la prima parte di un'area complessiva di circa 65 ettari alla movimentazione della merce contenuta nei container, garantendo la possibilità di ormeggio per navi container aventi una capacità fino a 8.000 teus. Dal punto di vista socio economico, per il sistema offhsore-onshore è stato stimato (studio PwC-MDS) un valore aggiunto di 152,98 mln € e un impatto sull'occupazione di 2.087 Unità Lavorative.

		Tali valori comprendono gli impatti diretti e indiretti. L'intervento permetterà di ricollocare parte dei lavoratori di Porto Marghera attualmente disoccupati. L'area potrà essere anche oggetto di delimitazione di zona franca prevista nel porto di Venezia dalla UE per favorire la manipolazione di merce extra europea in import o export.
11	Proprietà del sedime	Autorità Portuale di Venezia
12	Iter autorizzativo	L'intervento in oggetto è lotto funzionale del più ampio progetto del terminal d'altura inserito in Legge Obiettivo ed ha già ottenuto parere positivo dalla Commissione Speciale VIA Nazionale il 2 agosto 2013. Il primo stralcio di riconversione del terminal attuale è soggetto alla conferenza dei servizi del SIN ex art.242 del D.Lgs. 152/2006.
13	Connessioni funzionali con altri interventi dello stesso Accordo o finanziati in altri programmi	L'intervento si lega agli altri interventi di sviluppo delle banchine e delle aree portuali, per esempio l'intervento 8. L'opera inoltre è connessa con l'intervento 1 di adeguamento ferroviario e stradale di via dell'Elettricità che permetterà di gestire l'aumento dei traffici generato dalla realizzazione della nuova area portuale.
14	Nel caso di completamento, quando è stata realizzata la parte precedente dell'opera, a che punto si sono fermati i lavori e con quali fondi è stata realizzata	n.a.
15	Livello progettazione disponibile entro il 30/06/2016	Progetto preliminare

Dettaglio costo complessivo di realizzazione:

Tipologia	%	Importo (€)
Costo di realizzazione lavori	78	43.437.754,83
Costi di progettazione, collaudo e altri costi	22	11.966.754,73
Totale	100	55.404.509,56