

Data **25 FEB. 2022** Protocollo N° **39609** / Class: Prat. Fasc. Allegati N°

Oggetto: Legge Regionale n.19 del 23 luglio 2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante della laguna di Venezia.

Convocazione Conferenza di Servizi istruttoria del 10.03.2022.Alla ditta **Rio dei Vetrai S.r.l.**Via Crocefisso, 8
20122 Milano
*riodeivetrai@legalmail.it*Alla ditta **EG Italia S.p.a.**Via Alexandre Gustavo Eiffel 15 Pal. B
00148 Roma
egitalia.ambiente@legalmail.it
*egitaliasrl1@legalmail.it*Alla ditta **Kuwait Petroleum Italia S.p.A.**Coordinamento Protezione Ambientale
viale Oceano Indiano, 13
00144 – Roma
*kupitsede@pec.q8.it*Alla ditta **Gianni Petroli S.r.l.**Località Saloni 32/D
30015 Chioggia (VE)
*giannipetroli@itpec.it*Alla ditta **ER. V. S.r.l. in liquidazione**via Arino n. 616
30031 Dolo
*amministrazione@pec.eraclit-venier.eu*All' **Agenzia del Demanio**Direzione Regionale
via Borgo Pezzana, 1
30174 Venezia Mestre
*dre_Veneto@pce.agenziademanio.it*Al **Comune di Chioggia**Settore Lavori Pubblici – Servizio Ambiente
Palazzo Morari – Calle S. Cristoforo, 264
30015 – Chioggia (VE)
*chioggia@pec.chioggia.org**Area Tutela e Sicurezza del Territorio***Direzione Progetti speciali per Venezia***U.O. Bonifiche Ambientali e Legge speciale per Venezia**Cannaregio, 168 – Palazzo Sceriman – 30121 Venezia Tel. 041279 – 5941 - 2243**<http://www.regione.veneto.it>**PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it**Codice Univoco Ufficio BJ02J5*



Al Comune di Santa Maria di Sala

Ufficio Ambiente
Piazza XXV Aprile, 2
30036 Santa Maria di Sala (VE)
santamariadisala@cert.legalmail.it

Al Comune di Venezia

Area Sviluppo del Territorio e Città sostenibile
Settore Bonifiche, Valutazioni ambientali
e gestione strategica
Campo Manin – San Marco 4023
30124 – Venezia
c.a. Arch. D. Gerotto
territorio@pec.comune.venezia.it

Alla Città metropolitana di Venezia

Difesa del suolo e Tutela del Territorio
Ufficio bonifiche
via Forte Marghera, 191
30173 – Mestre - Venezia
c.a. Dott. M. Gattolin
protocollo.cittametropolitana.ve@pecveneto.it

All' A.R.P.A.V.

Dipartimento Provinciale di Venezia
via Lissa, 6
30171 – Mestre – Venezia
c.a. Ing. P. Zilli
dapve@pec.arpav.it

All'Azienda ULSS 3 Serenissima

Dipartimento di Prevenzione
Distretto del Veneziano
P.le S.L. Giustiniani 11/D
30174 Zelarino - Venezia
c.a. dott.ssa M. Gregio
protocollo.aulss3@pecveneto.it

Al Ministero per i Beni e le Attività Culturali

Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il
Comune di Venezia e Laguna
San Marco 1 – Palazzo Ducale
30124 Venezia
mbac-sabap-ve-lag@mailcert.beniculturali.it

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

Direzione Progetti speciali per Venezia

U.O. Bonifiche Ambientali e Legge speciale per Venezia
Cannaregio, 168 – Palazzo Sceriman – 30121 Venezia Tel. 041279 – 5941 - 2243
<http://www.regione.veneto.it>
PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it
Codice Univoco Ufficio BJ02J5



e.p.c.

A F&M Ingegneria S.p.A.
Via Belvedere, 8/10
30035 Mirano (VE)
fm@pec.fm-ingegneria.com

Alla ditta **Arcadis Italia Srl**
Via Monte Rosa, 93
20149 Milano
posta-certificata@pec.arcadis.it

Alla ditta **Aecom URS Italia S.p.a.**
Via Watt, 27
20143 Milano
aecom@aecompec.it

Alla ditta **Mares S.r.l.**
Via Tufarelli, 2° Tr. Pr. 70
80046 San Giorgio a Cremano (NA)
ambiente@pec.maresitalia.it

Al **dott. Sergio Citran**
Via Panà 56/A
35027 Noventa Padovana (PD)
sergio.citran@epap.sicurezzapostale.it

Al **dott. Geologo Diego Mortillaro**
Via Dosa n. 26
30030 Olmo di Martellago (VE)
geotecnicaveneta@epap.sicurezzapostale.it
diego.mortillaro

La Conferenza di Servizi Istruttoria di cui l'art. 14 comma 1 della Legge 241/90 e ss.mm.ii., ai sensi dell'art. 242 del D.Lgs 152/06 e della DGR n. 652/09, è convocata per il giorno **10/03/2021 alle ore 09.00**, in videocollegamento, con il seguente ordine del giorno:

1. Proponente: Kuwait Petroleum Italia S.p.A.
Ore Area: Comune di Santa Maria di Sala
09.00 Titolo: PV Q8 2199, S.R. 515 "Noalese" km 27+805, Santa Maria di Sala (VE). Analisi di Rischio sito specifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i. e del D.M. 31/2015, precedentemente inviato in data 11 maggio 2020.
Trasmesso dalla società di consulenza Mares S.r.l. con nota del 16/11/20 prot. MPA/FG/CDS/161120-05 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 488601 del 17/11/2020.

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
U.O. Bonifiche Ambientali e Legge speciale per Venezia
Cannaregio, 168 – Palazzo Sceriman – 30121 Venezia Tel. 041279 – 5941 - 2243
http://www.regione.veneto.it
PEC: *progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it*
Codice Univoco Ufficio BJ02J5



Integrato da:

Titolo: PV Q8 2199, S.R. 515 "Noalese" km 27+805, Santa Maria di Sala (VE).
Riscontro al verbale della Conferenza dei Servizi del 25/02/2021.

Trasmesso dalla società di consulenza Mares S.r.l. con nota del 16.11.2021 ed
acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 537040 del
16.11.2021.

2. Proponente: Kuwait Petroleum Italia S.p.A.

Ore Area: Comune di Chioggia

09.30 Titolo: Punto vendita carburanti Gianni Petroli S.r.l. (ex PV Shell 93.122) Località
Canale Lombardo - Chioggia (VE). Progetto unico di bonifica.

Trasmesso dalla società di consulenza Aecom URS Italia S.p.A. con nota del
17/12/2021 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con
prot. n. 588761 del 17.12.2021.

3. Proponente: Kuwait Petroleum Italia S.p.A.

Ore Area: Comune di Chioggia

10.10 Titolo: Ex PV Shell n. 93.047 sito a Chioggia in località Valli – SS 309 Romea (VE).
Variante progetto unico di bonifica

Trasmesso dalla società di consulenza Aecom URS Italia S.p.a. con nota del
04/11/2021 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n.
522211 del 08/11/2021.

4. Proponente: Rio dei Vetrai S.r.l.

Ore Area: Comune di Venezia (VE)

10.50 Titolo: Venezia-Murano, Fondamenta Manin 1 – Fg 54 mapp. 200. Proprietà Rio dei
Vetrai S.r.l. (The Langham Hotel "ex Vetrerie Ferro"). Valutazione tecnica
dell'interferenza delle opere edilizie previste dalla variante al Permesso di costruire
rispetto alle opere di bonifica suolo già concluse e alle di attività di bonifica della falda
in essere.

Trasmesso dalla società di Consulenza F&M Ingegneria S.p.A. con nota del
13/09/2021 prot. 749/2021 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per
Venezia con prot. n. 404715 del 15/09/2021.

Integrato da:

Titolo: Venezia-Murano, Fondamenta Manin 1 – Fg 54 mapp. 200. Proprietà Rio dei
Vetrai S.r.l. (The Langham Hotel "ex Vetrerie Ferro"). Valutazione tecnica
dell'interferenza delle opere edilizie previste dalla variante al Permesso di costruire
rispetto alle opere di bonifica suolo già concluse e alle di attività di bonifica della falda
in essere. Relazione integrativa.

Trasmesso dalla società di Consulenza F&M Ingegneria S.p.A. con nota del
14/01/2022 prot. 006_mi/2022 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali
per Venezia con prot. n. 404715 del 15/09/2021.

La Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per il Comune di Venezia e Laguna è invitata a partecipare alla trattazione del punto di cui sopra per il rilascio dell'autorizzazione di competenza.

Area Tutela e Sicurezza del Territorio

Direzione Progetti speciali per Venezia

U.O. Bonifiche Ambientali e Legge speciale per Venezia

Cannaregio, 168 – Palazzo Sceriman – 30121 Venezia Tel. 041279 – 5941 - 2243

<http://www.regione.veneto.it>

PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it

Codice Univoco Ufficio BJ02J5



5. Proponente: ER. V. S.r.l. in liquidazione
Ore Area: Comune di Venezia (VE)
11.20 Titolo: Risultati della caratterizzazione e Analisi di Rischio ai sensi del D.Lgs 152/06 dell'area Eraclit Venier civ. 18 - Venezia-Porto Marghera, via dell'elettricità 18.
Trasmesso con nota del 31.01.20 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 219939 del 04/06/2020.

Integrato da:

Titolo: Risultati analisi del riporto e monitoraggio falda dell'area Eraclit Venier civ. 18 - verbale Conferenza dei Servizi Istruttoria del 30.06.2020.

Trasmesso da ER. V. S.r.l. in liquidazione con PEC del 17.11.2021 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 540749 del 17.11.2021.

6. Proponente: EG Italia S.r.l.
Ore Area: Comune di Venezia
11.50 Titolo: Punto Vendita (PV) carburanti ex Esso (ora EG) identificato dal codice PBL 105843, sito nel Comune di Venezia (VE), in via Orlanda 225 loc. Tessera. Rapporto tecnico di aggiornamento delle attività di bonifica e variante al progetto unico di bonifica.
Trasmesso con nota del 19/04/2021 ed acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 183563 del 19/04/2021.

Integrato da:

Titolo: Punto Vendita carburanti PBL 105843 sito a Tessera (VE), Via Orlanda 225. Integrazioni al verbale della Conferenza dei Servizi prot.n. 490358 del 25/10/2021.

Trasmesso dalla società di consulenza Arcadis Italia S.r.l. con nota del 04/11/2021 ed acquisito agli atti dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 508861 del 08/11/2021.

7. Compendio demaniale denominato "Casa Naager" sito a Venezia, Cannaregio n.
Ore 5030, 5030/A, 5030/B (parte VED0141), Sez. Venezia fg. 12 mapp. 3230, subalterni
12.20 1,2,3,4. Esiti della caratterizzazione e dell'Analisi di rischio sanitario sito specifica, ai sensi del D.Lgs 152/06.
Trasmesso dall'Agenzia del Demanio con nota del 22/12/2021 prot. 21030 ed acquisito agli atti dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 595348 del 22/12/2021.

8. **Varie ed Eventuali**

Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Direzione Progetti speciali per Venezia
U.O. Bonifiche Ambientali e Legge speciale per Venezia
Cannaregio, 168 – Palazzo Sceriman – 30121 Venezia Tel. 041279 – 5941 - 2243
<http://www.regione.veneto.it>
PEC: progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it
Codice Univoco Ufficio BJ02J5



Si invitano le ditte proponenti e/o i rispettivi consulenti di comunicare entro le ore 12.00 del 08.03.21, all'indirizzo email: daniela.biasiotto@regione.veneto.it, i riferimenti telefonici e di posta elettronica dei partecipanti alla videoconferenza, per ricevere il necessario link di collegamento.

Si precisa altresì che gli orari sopra riportati per la trattazione dei singoli argomenti all'o.d.g. sono indicativi. Si richiede pertanto di rimanere a disposizione per una pronta reperibilità e rapido collegamento.

Con riferimento alla Deliberazione della Giunta Regionale n. 47 del 19/01/2021, si delega il Direttore della Direzione Progetti speciali per Venezia a presiedere la Conferenza di Servizi di cui all'oggetto ed a convocare e presiedere le eventuali successive sedute, nonché a provvedere agli adempimenti di cui all'art 7 e 8 della Legge 241/90 e ss.mm.ii.

La Conferenza è indetta con la finalità di esaminare e raccogliere le necessarie informazioni e valutazioni delle Amministrazioni coinvolte nel procedimento.

A tal scopo è richiesta la partecipazione di soggetti, anche eventualmente assistiti da tecnici ed esperti di fiducia, operanti nella gestione delle competenti attività istruttorie ed abilitati ad esprimere la posizione dell'Amministrazione o della ditta rappresentata, con apposita delega da inviare tramite PEC.

La delega deve essere trasmessa entro e non oltre le 48 ore precedenti la data di svolgimento, così come dovrà essere data tempestiva comunicazione in caso di impossibilità a presenziare.

Tali comunicazioni dovranno pervenire tramite PEC al seguente indirizzo: (progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it).

Distinti saluti.

Il Direttore della
Direzione Progetti speciali per Venezia
Dott. Giovanni Ulliana

Convocazione CdSI_10_03.22
Referente Dott. Simone Fassina Tel. 041 – 2795713

IL DIRETTORE
dell'Area Tutela e Sicurezza del Territorio
Dott. Luca Marchesi

IL VICARIO
IL DIRETTORE
Dott. Luigi Masia