



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. **33** DEL **28 APR. 2021**

OGGETTO: approvazione dell'Analisi di Rischio sito specifica dell'area Remiere nella punta di San Giuliano a Venezia e restituzione dell'area agli usi legittimi. Art. 242. D.Lgs. 152/06.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente atto si approva l'Analisi di Rischio sito specifica dell'area Remiere nella punta di San Giuliano a Venezia restituendo l'area agli usi legittimi.

Il documento dal titolo "*Macroisola San Giuliano ulteriori lotti. "Esiti del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio – Area delle remiere"*" è stato trasmesso dal Comune di Venezia con nota del 20/02/20 prot. 102179 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 83715 del 21/02/2020 e successivamente integrato a seguito delle Conferenze di Servizi istruttorie intervenute.

In ordine al documento sopra citato e successive integrazioni, è stato acquisito il parere positivo della Conferenza di Servizi decisoria del 25/02/2021.

---

IL DIRETTORE AD INTERIM  
DELLA DIREZIONE PROGETTI SPECIALI PER VENEZIA

PREMESSO che il Comune di Venezia ha trasmesso il documento dal titolo "*Macroisola San Giuliano ulteriori lotti. "Esiti del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio – Area delle remiere"*", con nota del 20/02/20 prot. 102179 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 83715 del 21/02/2020;

- il documento di cui sopra è stato valutato nella Conferenza di Servizi istruttoria del 10.03.2020, la quale ha ritenuto di sospendere l'esame, richiedendo specifiche integrazioni documentali;
- il Comune di Venezia ha trasmesso il documento dal titolo "*Area "Remiere" – Punta San Giuliano – Venezia, Mestre. "Risposta alle prescrizioni CDS 10/03/2020 – Esiti complessivi del Piano di Caratterizzazione: Revisione Analisi di Rischio e stato di avanzamento dell'intervento di MISE"*", con nota del 05/01/2021 prot. 3911 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 2121 del 05/01/2021;
- il Comune di Venezia ha trasmesso il documento dal titolo "*Area "Remiere" – Punta San Giuliano – Venezia, Mestre. Trasmissione del documento "Addendum all'Analisi di Rischio"*", con nota del 22/02/2021 prot. 98061 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 83779 del 23/02/2021;

CONSIDERATO CHE la documentazione di cui sopra è stata valutata nella Conferenza di Servizi istruttoria del 25.02.2021, la quale ha ritenuto di approvarla restituendo l'area agli usi legittimi, richiedendo altresì, nelle more dell'emanazione del Decreto di approvazione, la risposta alle prescrizioni n. 1, 2 e 3 del verbale di tale Conferenza;

- il verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 25/02/2021 (**Allegato A**), dal quale risulta che l'Analisi di Rischio del sito di cui trattasi è approvata, restituendo l'area agli usi legittimi, richiedendo altresì nelle more dell'emanazione del Decreto di approvazione, la risposta alle prescrizioni n. 1, 2 e 3 del verbale di tale Conferenza, conformemente a quanto riportato nel Verbale della Conferenza di Servizi istruttoria effettuata nello stesso giorno;

VISTO che il Comune di Venezia in risposta alle prescrizioni n. 1, 2 e 3 del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 25.02.2021 inviato con nota del 19.04.2021 prot. 177546, e di conseguenza in risposta alle stesse prescrizioni del verbale della Conferenza di Servizi decisoria avvenuta in pari data 25.02.2021, ha trasmesso la documentazione con nota del 21/04/2021 prot. 195141/2021, avente come oggetto: “Area *Remiere – Punta San Giuliano. Trasmissione del documento Esiti del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio – Risposte prescrizioni operative CDS 25/02/2021*”, ed acquisita dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 183566 del 22/04/2021, dalla quale non sono emersi elementi ostativi all'emissione del Decreto di approvazione dell'Analisi di Rischio sito specifica di cui trattasi e la restituzione dell'area agli usi legittimi;

- l'art. 14 – ter della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii;
- l'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, comma 3 e seguenti, con il quale vengono disciplinate le procedure operative ed amministrative per:
  - a. l'autorizzazione all'attuazione del piano di caratterizzazione;
  - b. l'approvazione del documento di analisi del rischio;
  - c. l'approvazione del piano di monitoraggio;
  - d. l'approvazione del progetto operativo degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza, operativa o permanente e, ove necessario, le ulteriori misure di riparazione e ripristino ambientale, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione del sito;
- l'art. 6 bis della L.R. 17/1990, così come modificato dalla L.R. 19/2013, per il quale: “In conformità ai principi e alle finalità della presente legge, la Regione approva gli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati localizzati nel bacino scolante della laguna di Venezia individuato dal piano per la prevenzione dell'inquinamento e il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia”.
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 652 del 17/03/2009 con la quale viene sancita la competenza della Regione all'approvazione dei progetti operativi degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza di aree inquinate ricadenti nell'ambito territoriale del Piano di Area della Laguna e dell'Area Veneziana (PALAV), con esclusione dei progetti che riguardano il Sito di Interesse Nazionale di Porto Marghera, dando atto che la valutazione dei relativi progetti e delle fasi prodromiche compete alla Conferenza di Servizi, convocata dalla Direzione Regionale Progetto Venezia ora Direzione Progetti speciali per Venezia);
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale il Dirigente della Direzione Regionale Progetto Venezia è stato delegato all'adozione di tutti i provvedimenti amministrativi conseguenti alla conclusione delle varie fasi previste e regolate dall'art. 242 del D.Lgs 152/2006, comma 3 e successivi;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1507 del 26/09/2016 con la quale, nell'ambito di modifica dell'assetto organizzativo, l'Unità Organizzativa Progetto Venezia viene rinominata Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 869 del 19/06/2019 con la quale, in considerazione della rilevante complessità delle funzioni dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, vengono adottate misure

finalizzate all'efficientamento, tra cui l'assegnazione della UO Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia nella Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera, comprese le relative competenze;

- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1144 del 06/08/2019 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1378 del 23/09/2019, con la quale si è proceduto ad un ulteriore assetto operativo nell'ambito dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con l'istituzione, tra l'altro, della "Direzione Progetti speciali per Venezia", in luogo della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n. 47 del 19 gennaio 2021, con la quale è stato conferito all'Ing. Alessandro De Sabbata l'incarico ad interim di Direttore della Direzione Progetti speciali per Venezia;

#### DECRETA

1. Le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. Ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii., è approvata l'Analisi di Rischio sito specifica dell'area Remiere nella punta di San Giuliano a Venezia, restituendo l'area agli usi legittimi, sulla base delle risultanze della Conferenza di Servizi decisoria del 25/02/2021, meglio evidenziate nell'allegato verbale della Conferenza stessa (**Allegato A**), e sulle integrazioni del Comune di Venezia trasmesse con nota del 21/04/2021 prot. 195141/2021 sopra descritte, che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. Il presente provvedimento chiude il procedimento avviato ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
4. Il presente provvedimento va trasmesso al proponente, al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia e all'ARPAV – Dipartimento Provinciale di Venezia e all'AULSS 3 Serenissima;
5. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione;
6. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Ing. Alessandro De Sabbata



Il Direttore  
della UO Bonifiche ambientali e Legge speciale per Venezia  
Dott. Giovanni Ulliana







**Area Tutela e Sicurezza del Territorio**  
*Direzione Progetti speciali per Venezia*

**Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.**

**CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA**

*Verbale della seduta del*

**25 Febbraio 2021**

**La Conferenza di Servizi decisoria è stata convocata con nota n. 63108 del 10 Febbraio 2021, per il giorno 25 Febbraio 2021, in video collegamento con la cabina di regia presso gli uffici della Direzione Progetti speciali per Venezia a Palazzo Linetti, Calle Priuli, Cannaregio 99, Venezia.**

Presiede la Conferenza di Servizi l'ing. Alessandro De Sabbata, Direttore ad Interim della Direzione Progetti speciali per Venezia, giusta delega del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio per effetto della deliberazione della Giunta Regionale n. 47 del 19/01/2021. Dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati e verificato la presenza dei rappresentanti degli Enti stessi in video collegamento, viene dato l'inizio dei lavori.

Proponente: Comune di Venezia

Area: Comune di Venezia

Titolo: Macroisola San Giuliano ulteriori lotti. "Esiti del Piano di Caratterizzazione e Analisi di Rischio – Area delle remiere".

Trasmesso dal Comune di Venezia con nota del 20/02/20 prot. 102179 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 83715 del 21/02/2020.

Integrato da:

Titolo: Area "Remiere" – Punta San Giuliano – Venezia, Mestre. "Risposta alle prescrizioni CDS 10/03/2020 – Esiti complessivi del Piano di Caratterizzazione: Revisione Analisi di Rischio e stato di avanzamento dell'intervento di MISE".

Trasmesso con nota del Comune di Venezia del 05/01/2021 prot. 3911 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 2121 del 05/01/2021.

Integrato da:

Titolo: Area "Remiere" – Punta San Giuliano – Venezia, Mestre. Trasmissione del documento "ADDENDUM ALL'ANALISI DI RISCHIO".

Trasmesso con nota del Comune di Venezia del 22/02/2021 prot. 98061 ed acquisito dalla Direzione Progetti speciali per Venezia con prot. n. 83779 del 23/02/2021.

Il dott. Simone Fassina, tecnico istruttore che svolge la propria attività nella Direzione Progetti speciali per Venezia, riporta sinteticamente quando discusso in Conferenza di Servizi istruttoria odierna e chiede parere agli Enti.

Gli Enti confermano quanto espresso nella Conferenza di Servizi istruttoria odierna ritenendo approvabile il documento di Analisi di Rischio per il sito di cui trattasi.

**Dopo ampia e approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi ritiene di approvare il documento di Analisi di Rischio del sito in esame, restituendo l'area agli usi previsti, con le seguenti prescrizioni operative:**

1. Essendo stata rilevata la presenza di materiale antropico frammisto a materiale di origine naturale, che il Comune definisce riporto, si ricorda che in quanto materiale di riporto è necessario attenersi alla normativa vigente (DPR 120/2017), e prendere come riferimento tecnico le "Linee Guida sull'applicazione della disciplina per l'utilizzo delle terre e rocce da scavo" approvate da SNPA con Delibera 54/2019. Nel caso specifico, si richiede al Comune di concordare con ARPAV l'esecuzione del campionamento rappresentativo, di tale livello di riporto, per l'esecuzione del test di cessione il cui eluato deve essere confrontato con gli obiettivi di tutela delle acque sotterranee di cui alla Tab. 2 dell'All.5, Parte IV, Titolo V del D.Lgs. 152/06.
2. Il Comune deve dare riscontro in merito all'anomalia dei solfati rinvenuta nelle acque di falda.
3. Il Comune deve dare riscontro degli interventi di rimozione dei terreni superficiali eseguiti nell'area in prossimità del sondaggio/trincea T7 con successivo ripristino del piano campagna, con materiali conformi alla destinazione d'uso.
4. Nelle more dell'emanazione del Decreto di approvazione del documento di Analisi di Rischio in esame, il Comune deve dare riscontro alla prescrizione n. 1, 2 e 3.
5. Il Comune deve installare dei presidi per impedire l'accesso nell'area verde in prossimità della Trincea T2, fino alla conclusione dell'attività di messa in sicurezza che si sostanzia nello scavo del terreno contaminato e la verifica delle pareti e fondo scavo.
6. Le conclusioni dell'Analisi di Rischio devono essere riportate nel certificato di destinazione urbanistica. Qualsiasi modifica rispetto agli scenari elaborati che comporti variazioni nelle modalità di esposizione o nei bersagli considerati e l'uso delle aree, dovrà essere rielaborata l'Analisi di Rischio stessa. Si precisa che l'assenza di rischio e quindi l'Analisi di Rischio presentata vale solo ed esclusivamente se le condizioni rimangono come presentate nel documento e con le prescrizioni richieste dalla Conferenza di Servizi.

Il Verbalizzante  
Dott. Simone Fassina



Il Presidente  
Ing. Alessandro De Sabbata



*I partecipanti alla Conferenza di Servizi (Enti Pubblici) presenti per tutta la seduta o in parte:*

Ing. A. De Sabbata – Regione Veneto  
Dott. S. Fassina – Regione Veneto  
Dott.ssa M. Gregio – AULSS 3 Serenissima  
Dott. G. Morelli – AULSS 3 Serenissima  
Dott. L. Mason – ARPAV Dipartimento di Venezia  
Dott. F. Fuin – ARPAV Dipartimento di Venezia  
Geom. P. Ciuffi – Città metropolitana di Venezia  
Dott. M. Perini – Città metropolitana di Venezia  
Avv. M. Mastroianni – Comune di Venezia  
Dott. F. Penzo – Comune di Venezia  
Dott.ssa S. Fant – Comune di Venezia  
Dott.ssa E. Chiamenti – Comune di Venezia  
Dott.ssa S. Di Pietro – Comune di Venezia