

Data **28 OTT. 2019**Protocollo N° **462557**

Class:

Prat.

Fasc.

Allegati N°

Oggetto: Trasmissione Decreto n. 16 del 24.10.2019 del Direttore della Direzione Progetti speciali per Venezia di approvazione dell'Analisi di Rischio sanitario – ambientale sito specifica e del Progetto Operativo di Bonifica dei suoli della Darsena Campalto in via Passo Campalto a Venezia (area Ovest ed area Est). Art. 242. D.Lgs. 152/06.

Alla Ditta **Marina Punta Passo S.r.l.**  
Via Passo Campalto n. 124  
30173 Campalto-Venezia (VE)  
(a mezzo raccomandata)

**Al Comune di Venezia**  
Direzione Progetti Strategici, Ambientali e  
Politiche Internazionali e di Sviluppo  
Settore Progetti Strategici e Ambiente  
Servizio Bonifiche  
San Marco 4023 - 30124 – Venezia  
c.a. Dott. M. Scattolin  
*ambiente@pec.comune.venezia.it*

Alla **Città metropolitana di Venezia**  
Difesa del suolo e Tutela del Territorio  
Ufficio bonifiche  
via Forte Marghera, 191  
30173 – Mestre (VE)  
c.a. Dott. M. Gattolin

All' **A.R.P.A.V.**  
Dipartimento Provinciale di Venezia  
via Lissa, 6  
30171 – Mestre – Venezia  
c.a. Dott. M. Ostoich

*p.c.*

Alla Ditta **G&T S.r.l.**  
Via tiepolo, 8  
31027 Spresiano (TV)  
*gtgeo@certificazioneposta.it*

In allegato alla presente, si trasmette copia del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 10.09.19 e copia del Decreto n. 16 del 24.10.2019 del Direttore della Direzione Progetti speciali per Venezia, con i quali viene approvato il documento in oggetto.

Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
**Direzione Progetti speciali per Venezia**  
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941  
<http://www.regione.veneto.it>  
PEC: [progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it](mailto:progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it)  
Codice Univoco Ufficio TEE4ZI



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Alla ditta proponente, alla Città metropolitana di Venezia e all'ARPAV viene trasmesso anche l'elaborato di progetto timbrato

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione del provvedimento in oggetto, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione.

Distinti saluti.

Il Direttore  
Dott. Paolo Campaci

PC/sf  
Prat. 39/19 – MarinaPuntaPasso  
Tel. 0412795713

*Area Tutela e Sviluppo del Territorio*  
**Direzione Progetti speciali per Venezia**  
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941  
<http://www.regione.veneto.it>  
PEC: [progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it](mailto:progettispecialivenezia@pec.regione.veneto.it)  
Codice Univoco Ufficio TEE4ZI



## **REGIONE DEL VENETO**

**Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera**

**Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.**

### **CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA**

*Verbale della seduta del*

**10 settembre 2019**

**La Conferenza di Servizi istruttoria è stata convocata con nota n. 369404 del 23 agosto 2019, per il giorno 10 settembre 2019, presso gli uffici della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera a Palazzo Linetti, Calle Priuli, Cannaregio 99, Venezia.**

Presiede la Conferenza di Servizi il dott. Paolo Campaci, Direttore della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera, giusta delega di cui al Decreto n. 1 del 08/07/2016 a firma del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio dott. Alessandro Benassi che, dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati, dà inizio ai lavori.

**Proponente:** Marina Punta Passo S.r.l.

**Area:** Comune di Venezia

**Titolo:** Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto - Relazione descrittiva della caratterizzazione ambientale e Analisi di Rischio sanitario e ambientale scenario attuale.

Trasmesso con nota del 01/03/2019 prot. 19/L/027 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 86748 del 01/03/2019.

Integrato da:

Titolo: Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto. Progetto Operativo di Bonifica e Analisi di Rischio sanitario e ambientale scenario futuro di progetto.

Trasmesso con nota del 15/03/2019 prot. 19/L/033 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 108941 del 13/03/2019.

Integrato da:

Titolo: Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto - Risposte alle prescrizioni della CDS istruttoria del 08.05.19.

Trasmesso con nota del 23/07/2019 prot. 19/L/033 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 332526 del 25/07/2019.

Integrato da:

Titolo: Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto -Report di monitoraggio delle Acque Sotterranee.

Trasmesso con nota del 23/07/2019 prot. 19/L/082 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 332515 del 25/07/2019.

Il dott. Simone Fassina, tecnico istruttore che svolge la propria attività nella Direzione Tutela ambientale ed Opere di bonifica a Marghera, descrive sinteticamente il documento in esame. Ricorda che il documento in esame trattasi di relazione dei risultati del Piano di Caratterizzazione, Analisi di Rischio nello scenario attuale e futuro e Progetto di Bonifica suoli e falda e risponde in maniera esaustiva al verbale della Conferenza di Servizi istruttoria dell'08.05.19 fermo restando le considerazioni/pareri degli Enti presenti in Conferenza.

Si ritiene di dare un tempo al monitoraggio delle acque per la definizione del modello concettuale e verifica delle concentrazioni degli inquinanti ai fini dell'implementazione del progetto di bonifica delle acque di falda scorporato dal comparto suoli.

Si ribadisce che qualora a seguito dei campionamenti nelle acque di falda dovessero emergere dei superamenti nei piezometri non oggetto di misure di prevenzione, la ditta dovrà attivarsi al fine di impedire la fuoriuscita della contaminazione dal sito.

Il dott. Leonardo Mason dell'ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia evidenzia quanto di seguito riportato.

In merito ai superamenti riscontrati per il parametro Boro, si ritengono condivisibili le considerazioni e le conclusioni riportate dalla ditta nel documento in esame.

Relativamente ai superamenti riscontrati per il parametro Arsenico, quanto presentato nel documento in esame, come dichiarato dalla ditta stessa, non consente di definire con chiarezza l'estensione della presenza di concentrazioni elevate del parametro Arsenico, come la sua origine. L'esame dei dati raccolti relativi alle aree limitrofe, escludendo i dati all'interno della MISP di Campalto, posta ad una certa distanza dal sito in esame, evidenziano infatti come vi sia una elevata presenza di arsenico solo in corrispondenza del sito in esame. Si ritiene, quindi, che debbano essere svolti ulteriori approfondimenti per definire l'estensione e/o l'origine naturale o esterna al sito della contaminazione come ulteriori 3 monitoraggi bimensili. Nelle more degli eventuali approfondimenti necessari, si ritiene però consigliabile la valutazione sulla necessità di adottare eventuali misure di prevenzione, atte a contenere la contaminazione come l'emungimento dal PZ2.

Si prende atto dell'implementazione del nuovo modello e si condividono i conseguenti risultati ottenuti relativamente alla lisciviazione.

Pertanto, fatte salve eventuali considerazioni che dovessero emergere in sede di Conferenza dei Servizi, e nelle more delle osservazioni sopra riportate, si ritiene di esprimere parere tecnico favorevole alla documentazione presentata.

Il geom. Paolo Ciuffi rappresentante della Città metropolitana di Venezia ritiene che la ditta abbia risposto esaustivamente alle prescrizioni/integrazioni della Conferenza di Servizi istruttoria del 08.05.2019. Prende atto che la ditta chiede di scorporare la progettualità delle acque sotterranee.

Pertanto si ritiene che la Conferenza debba valutare esclusivamente il progetto di bonifica relativo al comparto suoli mentre si ritiene necessario continuare il monitoraggio in corso delle acque sotterranee, i cui esiti permetteranno di stabilire se e quale intervento di bonifica realizzare per tale comparto.

La Città metropolitana di Venezia ritiene quindi approvabile il documento progettuale relativo agli interventi di messa in sicurezza dei suoli con le prescrizioni relative all'inizio lavori e alle garanzie finanziarie.

Il Presidente sentito gli Enti propone di chiudere il procedimento ambientale per quanto riguarda il comparto suoli approvando il relativo documento di Analisi di Rischio e Progetto di Bonifica anche nella Conferenza di Servizi decisoria odierna, mentre per la matrice acque sotterranee la ditta deve mettere in emungimento il PZ2 e realizzare n. 3 monitoraggi bimensili per la verifica del parametro Arsenico.

Gli Enti concordano con la proposta del Presidente.

Vengono fatti entrare i referenti della ditta e riassunto l'esito della Conferenza di Servizi.

**Dopo approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi ritiene approvabile la parte del documento riguardante l'Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica dei suoli con le seguenti prescrizioni operative:**

1. La ditta deve adottare le misure di messa in sicurezza di emergenza tramite l'emungimento delle acque sotterranee dal piezometro Pz2 ed eseguire ulteriori approfondimenti per definire l'estensione e/o l'origine naturale della contaminazione prodotta dal parametro tramite la realizzazione n. 3 monitoraggi bimensili. Entro 9 mesi dal ricevimento del presente verbale la ditta deve inviare l'esito del monitoraggio con al proposta di intervento.

Prescrizioni avvio lavori di bonifica dei suoli

2. Valutata la possibilità di applicare le modalità previste dal "Protocollo per la stipula delle fideiussioni" d'intesa con quanto stabilito dall'Accordo di programma per Porto Marghera del 16.04.2012, si prescrive che la ditta Marina Punta Passo S.r.l. stipuli a favore della Città metropolitana di Venezia, prima dell'inizio dei lavori, la seguente garanzia finanziaria:

- una polizza fideiussoria, bancaria o assicurativa, a garanzia della corretta esecuzione e completamento degli interventi previsti dal progetto di bonifica, di un importo pari a al 10% del totale dei costi, con validità: "durata degli interventi progettuali approvati+2 anni"(in fase di stipula della garanzia utilizzare la formula seguente: "*sommatoria di: intervallo di tempo previsto tra la stipula della fideiussione e l'inizio lavori di bonifica + tempo previsto per l'intervento di bonifica + 2 (due) anni dalla data di emissione riportata in calce alla garanzia*");

L'avvio degli interventi di bonifica e' subordinato alla comunicazione da parte della Città metropolitana di Venezia dell'avvenuta accettazione delle garanzie finanziarie, inviata alla Ditta (modello fideiussione nel sito [www.difesasuolo.cittametropolitana.ve.it](http://www.difesasuolo.cittametropolitana.ve.it) - bonifiche siti contaminati – modulistica).

3. Deve essere comunicato alla Regione del Veneto, al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia ed all'ARPAV la data di avvio dei lavori di bonifica allegando la seguente documentazione (se non già fornita in precedenza in allegato al documento progettuale):

- Nominativo del **direttore dei lavori**;
- Nominativo del **collaudatore**, dei lavori di bonifica che dovrà essere nominato dalla Ditta prima dell'inizio degli interventi, per seguire il corso dei lavori ed effettuare le verifiche in corso d'opera nonché i collaudi parziali che riterrà necessari per predisporre un certificato di collaudo finale dell'intervento. Il collaudatore deve essere un professionista abilitato indipendente dai seguenti soggetti: esecutore dei lavori, proprietario del sito, estensore del progetto, responsabile dell'inquinamento. Ogni eventuale variazione del collaudatore deve essere tempestivamente comunicata.
- l'elenco dei soggetti esecutori a cui sono appaltate le varie fasi di intervento allegando gli estremi comprovanti l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali – Cat. 9, classe adeguata all'importo dei lavori cantierabili appaltati, secondo il seguente schema:

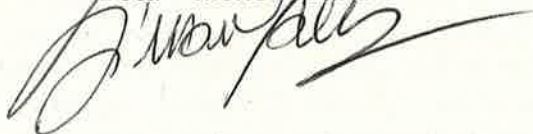
nominativo ditta	Estremi di iscrizione all'Albo Cat. 9/classe X	Interventi appaltati	Importo lavori cantierabili appaltati
---------------------	---	-------------------------	--

In caso di più lotti o fasi successive appaltate a soggetti diversi, le suddette informazioni dovranno essere fornite prima dell'avvio dei lavori di ciascuna fase;

- cronoprogramma dettagliato aggiornato degli interventi;
- cartografia georeferenziata recante indicazione dettagliata delle aree oggetto degli interventi previsti dal progetto operativo;

- estremi catastali dell'area oggetto di intervento (foglio, mappale, particella);
  - l'elenco degli impianti di destinazione dei rifiuti derivanti dall'intervento (specificando tipologia, codice CER e allegando le analisi effettuate), allegando copia delle autorizzazioni in loro possesso ;
  - l'elenco dei trasportatori a cui sono affidati i rifiuti derivanti dall'intervento, allegando gli estremi comprovanti l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali;
  - le modalità di collaudo previste per ciascuna fase di intervento.
4. A fine intervento si dovrà trasmettere alla Città metropolitana di Venezia l'istanza di certificazione del completamento degli interventi di bonifica contenente in allegato:
- Relazione di fine lavori a firma del **Direttore dei lavori**, attestante che gli interventi sono stati eseguiti conformemente al progetto approvato.
  - Certificato di collaudo, redatto dal **Collaudatore** dell'intervento.
- Copia di tale documentazione deve essere trasmessa all'ARPAV di Venezia per consentire la stesura della relazione tecnica prevista ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/2006 (modello istanza nel sito [www.difesa-suolo.cittametropolitana.ve.it](http://www.difesa-suolo.cittametropolitana.ve.it) - bonifiche siti contaminati – modulistica).

Il Verbalizzante  
Dott. Simone Fassina



Il Presidente  
Dott. Paolo Campaci



*I partecipanti alla Conferenza di Servizi (Enti Pubblici) presenti per tutta la seduta o in parte:*

Dott. P. Campaci – Regione Veneto  
 Dott. S. Fassina – Regione Veneto  
 Geom. P. Ciuffi – Città metropolitana di Venezia  
 Dott. U. Scortegagna – Città metropolitana di Venezia  
 Dott. F. Ballarin – Città metropolitana di Venezia  
 Dott. M. Ostoich – ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia  
 Dott. L. Mason – ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia  
 Dott.ssa B. Cremaschi – ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia  
 Dott. M. Scattolin – Comune di Venezia  
 Dott.ssa E. Chiamenti – Comune di Venezia

*I partecipanti alla Conferenza di Servizi (ditta proponente) presenti per tutta la seduta o in parte:*

Claudio Galli                      G&T S.r.l. Consulente



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. **16** DEL 24 OTT. 2019

OGGETTO: approvazione dell'Analisi di Rischio sanitario – ambientale sito specifica e del Progetto Operativo di Bonifica dei suoli della Darsena Campalto in via Passo Campalto a Venezia (area Ovest ed area Est).  
Art. 242. D.Lgs. 152/06.

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente atto si approva l'Analisi di Rischio sanitario – ambientale sito specifica e del Progetto Operativo di Bonifica dei suoli della Darsena Campalto in via Passo Campalto a Venezia.. Area Ovest di proprietà demaniale e in concessione alla ditta Marina Punta Passo S.r.l. inserita nel Fg. 173 del Comune di Venezia mapp.li 102, 103, 106, 107, 14; Area Est di proprietà Sig.ri Marchi soci della ditta Marina Punta Passo S.r.l. inserita nel Fg. 173 del Comune di Venezia mapp.li 108 e 109.

Il documento dal titolo "*Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto - Relazione descrittiva della caratterizzazione ambientale e Analisi di Rischio sanitario e ambientale scenario attuale*" è stato trasmesso dalla ditta consulente G&T S.r.l. per conto della ditta proponente Marina Punta Passo S.r.l., con nota del 01/03/2019 prot. 19/L/027 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 86748 del 01/03/2019, integrato dal documento dal titolo "*Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto. Progetto Operativo di Bonifica e Analisi di Rischio sanitario e ambientale scenario futuro di progetto*" trasmesso con nota del 15/03/2019 prot. 19/L/033 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 108941 del 13/03/2019, integrato dal documento dal titolo "*Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto - Risposte alle prescrizioni della CDS istruttoria del 08.05.19*" trasmesso con nota del 23/07/2019 prot. 19/L/033 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 332526 del 25/07/2019, integrato dal documento dal titolo "*Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto -Report di monitoraggio delle Acque Sotterranee*" trasmesso con nota del 23/07/2019 prot. 19/L/082 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 332515 del 25/07/2019.

Sui documenti di cui sopra è stato acquisito il parere positivo della Conferenza di Servizi decisoria del 10/09/2019.

IL DIRETTORE DELLA  
DIREZIONE PROGETTI SPECIALI PER VENEZIA

PREMESSO CHE la ditta consulente per conto del proponente ha trasmesso il documento dal titolo "*Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera*"

16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto - Relazione descrittiva della caratterizzazione ambientale e Analisi di Rischio sanitario e ambientale scenario attuale", con nota del 01/03/2019 prot. 19/L/027 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 86748 del 01/03/2019;

- la ditta consulente per conto del proponente ha trasmesso il documento dal titolo "Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto. Progetto Operativo di Bonifica e Analisi di Rischio sanitario e ambientale scenario futuro di progetto", con nota del 15/03/2019 prot. 19/L/033 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 108941 del 13/03/2019;
- i documenti di cui sopra sono stati valutati nella Conferenza di Servizi istruttoria del 08.05.2019 la quale ha ritenuto di sospendere l'esame dei documenti di cui trattasi richiedendo specifiche integrazioni;
- la ditta consulente per conto del proponente ha trasmesso il documento dal titolo "Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto - Risposte alle prescrizioni della CDS istruttoria del 08.05.19", con nota del 23/07/2019 prot. 19/L/033 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 332526 del 25/07/2019;
- la ditta consulente per conto del proponente ha trasmesso il documento dal titolo "Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto - Report di monitoraggio delle Acque Sotterranee", con nota del 23/07/2019 prot. 19/L/082 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 332515 del 25/07/2019;

CONSIDERATO il verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 10/09/2019 (**Allegato A**), dal quale risulta che la documentazione di cui trattasi, è ritenuta approvabile con prescrizioni operative;

VISTO l'art. 14 – ter della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii;

- l'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, comma 3 e seguenti, con il quale vengono disciplinate le procedure operative ed amministrative per:
  - a. l'autorizzazione all'attuazione del piano di caratterizzazione;
  - b. l'approvazione del documento di analisi del rischio;
  - c. l'approvazione del piano di monitoraggio;
  - d. l'approvazione del progetto operativo degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza, operativa o permanente e, ove necessario, le ulteriori misure di riparazione e ripristino ambientale, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione del sito;
- l'art. 6 bis della L.R. 17/1990, così come modificato dalla L.R. 19/2013, per il quale: "In conformità ai principi e alle finalità della presente legge, la Regione approva gli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati localizzati nel bacino scolante della laguna di Venezia individuato dal piano per la prevenzione dell'inquinamento e il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia".
- la Delibera della Giunta Regionale n. 652 del 17/03/2009 con la quale è stato dato atto che la valutazione degli interventi di bonifica previsti dall'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 compete alla Conferenza di Servizi di cui all'articolo 14 e seguenti della L. 241/90, e successive modifiche e integrazioni, convocata ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 dalla Regione – Direzione Progetto Venezia (ora accorpata nella Direzione Ambiente, funzionalmente dipendente dall'Area Tutela e Sviluppo del Territorio);



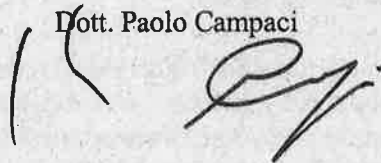
- la Delibera della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale, allo scopo di rendere più efficiente ed efficace l'azione della Regione nella applicazione delle procedure di approvazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale di siti inquinati, previsti dall'art. 242, commi 3 e successivi del D. Lgs. 152/2006 più sopra evidenziati, si è ritenuto necessario delegare il Direttore della Direzione Regionale Progetto Venezia (ora accorpata nella Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera, funzionalmente dipendente dall'Area Tutela e Sviluppo del Territorio) all'adozione dei provvedimenti amministrativi relativi a tali interventi.
- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 802 del 27/05/2016 di attribuzione della Direzione dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio al dott. Alessandro Benassi.
- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1106 del 29/06/2016 con la quale è stato conferito al dott. Paolo Campaci l'incarico di Direttore dell'Unità Organizzativa Progetto Venezia dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio.
- il Decreto n. 1 del 08/07/2016 del Direttore Regionale dott. Alessandro Benassi, Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con la quale è stato attribuito al dott. Paolo Campaci, Direttore dell'Unità Organizzativa Progetto Venezia, la delega alla gestione dei procedimenti di bonifica di siti contaminati di cui all'art. 6 bis della L.R. n 17/90, ivi compresa la presidenza della relative Conferenze di Servizi, nonché l'adozione di tutti i provvedimenti afferenti i citati procedimenti.
- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1507 del 26/09/2016 con la quale l'Unità Organizzativa Progetto Venezia viene ridenominata Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia.
- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 869 del 19/06/2019 con la quale l' Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia viene incardinata sotto la nuova Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera comprese le relative competenze.
- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1144 del 06/08/2019 con la quale è stato conferito al dott. Paolo Campaci l'incarico di Direttore della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera.
- la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1378 del 23/09/2019 di adeguamento della denominazione della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera in "Direzione Progetti speciali per Venezia" in quanto maggiormente aderente alle competenze territoriali attribuite alla struttura.

#### DECRETA

1. Ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i., è approvata la documentazione riguardante l'Analisi di Rischio sanitario – ambientale sito specifica e il Progetto Operativo di Bonifica dei suoli della Darsena Campalto in via Passo Campalto a Venezia (area Ovest di proprietà demaniale e in concessione alla ditta Marina Punta Passo S.r.l. inserita nel Fg. 173 del Comune di Venezia mapp.li 102, 103, 106, 107, 14; area Est di proprietà Sig.ri Marchi soci della ditta Marina Punta Passo S.r.l. inserita nel Fg. 173 del Comune di Venezia mapp.li 108 e 109), trasmessa dalla ditta consulente G&T S.r.l. per conto della ditta proponente Marina Punta Passo S.r.l., come elencato in premessa, sulla base delle risultanze della Conferenza di Servizi decisoria del 10/09/2019, meglio evidenziate nell'allegato verbale della Conferenza stessa (**Allegato A**), che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
2. Il presente provvedimento chiude il procedimento avviato con nota n. 160098 del 19/04/2019 ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i.;

3. Il presente provvedimento va trasmesso alla ditta proponente, al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia e all'ARPAV – Dipartimento Provinciale di Venezia;
4. Il proponente deve rispettare quanto previsto dall'art. 242 comma 3 e successivi del D.Lgs. 152/06 per il comparto acque di falda inviando i risultati del monitoraggio richiesto e la proposta di intervento entro 9 mesi dal ricevimento del presente Decreto;
5. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione;
6. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Dott. Paolo Campaci





## **REGIONE DEL VENETO**

**Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera**

**Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.**

### **CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA**

*Verbale della seduta del*

**10 settembre 2019**

**La Conferenza di Servizi decisoria è stata convocata con nota n. 369451 del 23/08/19, per il giorno 10 settembre 2019, alle ore 12:00, presso gli uffici della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera a Palazzo Linetti, Calle Priuli, Cannaregio 99, Venezia.**

Presiede la Conferenza di Servizi il dott. Paolo Campaci, Direttore della Direzione Tutela Ambientale ed Opere di Bonifica a Marghera, giusta delega di cui al Decreto n. 1 del 08/07/2016 a firma del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio dott. Alessandro Benassi che, dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati, da inizio ai lavori.

**Proponente:** Marina Punta Passo S.r.l.

**Area:** Comune di Venezia

**Titolo:** Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto - Relazione descrittiva della caratterizzazione ambientale e Analisi di Rischio sanitario e ambientale scenario attuale.

Trasmesso con nota del 01/03/2019 prot. 19/L/027 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 86748 del 01/03/2019.

Integrato da:

Titolo: Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto. Progetto Operativo di Bonifica e Analisi di Rischio sanitario e ambientale scenario futuro di progetto.

Trasmesso con nota del 15/03/2019 prot. 19/L/033 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 108941 del 13/03/2019.

Integrato da:

Titolo: Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo Campalto - Risposte alle prescrizioni della CDS istruttoria del 08.05.19.

Trasmesso con nota del 23/07/2019 prot. 19/L/033 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 332526 del 25/07/2019.

Integrato da:

Titolo: Procedura di bonifica ambientale ex titolo V, parte IV, D.Lgs. 152/06 e AdP per le bonifiche di Porto Marghera 16 aprile 2012 per il sito "Darsena Campalto" via Passo

Campalto -Report di monitoraggio delle Acque Sotterranee.

Trasmesso con nota del 23/07/2019 prot. 19/L/082 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 332515 del 25/07/2019.

Il dott. Simone Fassina, tecnico istruttore che svolge la propria attività nella Direzione Tutela ambientale ed Opere di bonifica a Marghera, evidenzia che la Conferenza di Servizi istruttoria odierna ha ritenuto di approvare con prescrizioni la parte del documento riguardante l'Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica dei suoli del sito in esame. Si chiede agli Enti di confermare il parere positivo anche in Conferenza di Servizi decisoria.

Gli Enti esprimono parere favorevole di chiudere il procedimento ambientale per quanto riguarda il comparto suoli, ritenendo approvabile il relativo documento di Analisi di Rischio e Progetto di Bonifica dei suoli con le prescrizioni discusse in Conferenza di Servizi istruttoria odierna.

**Dopo ampia e approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi ritiene approvabile la parte del documento riguardante l'Analisi di Rischio e il Progetto di Bonifica dei suoli con le seguenti prescrizioni operative:**

1. La ditta deve adottare le misure di messa in sicurezza di emergenza tramite l'emungimento delle acque sotterranee dal piezometro Pz2 ed eseguire ulteriori approfondimenti per definire l'estensione e/o l'origine naturale della contaminazione prodotta dal parametro tramite la realizzazione n. 3 monitoraggi bimensili. Entro 9 mesi dal ricevimento del presente verbale la ditta deve inviare l'esito del monitoraggio con al proposta di intervento.
2. La pavimentazione prevista in area ovest ed est costituisce intervento di messa in sicurezza tramite interruzione dei percorsi e quindi come tale sarà vincolata nel certificato di destinazione urbanistica.

Prescrizioni avvio lavori di bonifica dei suoli

3. Valutata la possibilità di applicare le modalità previste dal "Protocollo per la stipula delle fideiussioni" d'intesa con quanto stabilito dall'Accordo di programma per Porto Marghera del 16.04.2012, si prescrive che la ditta Marina Punta Passo S.r.l. stipuli a favore della Città metropolitana di Venezia, prima dell'inizio dei lavori, la seguente garanzia finanziaria:
  - una polizza fideiussoria, bancaria o assicurativa, a garanzia della corretta esecuzione e completamento degli interventi previsti dal progetto di bonifica, di un importo pari a al 10% del totale dei costi, con validità: "durata degli interventi progettuali approvati+2 anni"(in fase di stipula della garanzia utilizzare la formula seguente: *"sommatoria di: intervallo di tempo previsto tra la stipula della fideiussione e l'inizio lavori di bonifica + tempo previsto per l'intervento di bonifica + 2 (due) anni dalla data di emissione riportata in calce alla garanzia"*);

L'avvio degli interventi di bonifica e' subordinato alla comunicazione da parte della Città metropolitana di Venezia dell'avvenuta accettazione delle garanzie finanziarie, inviata alla Ditta (modello fideiussione nel sito [www.difesasuolo.cittametropolitana.ve.it](http://www.difesasuolo.cittametropolitana.ve.it) - bonifiche siti contaminati - modulistica).

4. Deve essere comunicato alla Regione del Veneto, al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia ed all'ARPAV la data di avvio dei lavori di bonifica allegando la seguente documentazione (se non già fornita in precedenza in allegato al documento progettuale):
  - Nominativo del **direttore dei lavori**;
  - Nominativo del **collaudatore**, dei lavori di bonifica che dovrà essere nominato dalla Ditta prima dell'inizio degli interventi, per seguire il corso dei lavori ed effettuare le verifiche in corso d'opera nonché i collaudi parziali che riterrà necessari per

Allegato A decreto  
n. 16 del 24.01.2019

PAG. 2/3

Allegato A decreto  
n. 16 del 24 OTT. 2019

PAC. 3/3

predisporre un certificato di collaudo finale dell'intervento. Il collaudatore deve essere un professionista abilitato indipendente dai seguenti soggetti: esecutore dei lavori, proprietario del sito, estensore del progetto, responsabile dell'inquinamento. Ogni eventuale variazione del collaudatore deve essere tempestivamente comunicata.

- l'elenco dei soggetti esecutori a cui sono appaltate le varie fasi di intervento allegando gli estremi comprovanti l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali - Cat. 9, classe adeguata all'importo dei lavori cantierabili appaltati, secondo il seguente schema:

nominativo ditta	Estremi di iscrizione all'Albo Cat. 9/classe X	Interventi appaltati	Importo lavori cantierabili appaltati
------------------	--	----------------------	---------------------------------------

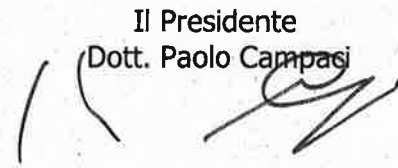
In caso di più lotti o fasi successive appaltate a soggetti diversi, le suddette informazioni dovranno essere fornite prima dell'avvio dei lavori di ciascuna fase;

- cronoprogramma dettagliato aggiornato degli interventi;
  - cartografia georeferenziata recante indicazione dettagliata delle aree oggetto degli interventi previsti dal progetto operativo;
  - estremi catastali dell'area oggetto di intervento (foglio, mappale, particella);
  - l'elenco degli impianti di destinazione dei rifiuti derivanti dall'intervento (specificando tipologia, codice CER e allegando le analisi effettuate), allegando copia delle autorizzazioni in loro possesso ;
  - l'elenco dei trasportatori a cui sono affidati i rifiuti derivanti dall'intervento, allegando gli estremi comprovanti l'iscrizione all'Albo Gestori Ambientali;
  - le modalità di collaudo previste per ciascuna fase di intervento.
5. A fine intervento si dovrà trasmettere alla Città metropolitana di Venezia l'istanza di certificazione del completamento degli interventi di bonifica contenente in allegato:
- Relazione di fine lavori a firma del **Direttore dei lavori**, attestante che gli interventi sono stati eseguiti conformemente al progetto approvato.
  - Certificato di collaudo, redatto dal **Collaudatore** dell'intervento.
- Copia di tale documentazione deve essere trasmessa all'ARPAV di Venezia per consentire la stesura della relazione tecnica prevista ai sensi dell'art. 248 del D.Lgs. 152/2006 (modello istanza nel sito [www.difesasuolo.cittametropolitana.ve.it](http://www.difesasuolo.cittametropolitana.ve.it) - bonifiche siti contaminati - modulistica).

Il Verbalizzante  
Dott. Simone Fassina



Il Presidente  
Dott. Paolo Campaci



*I partecipanti alla Conferenza di Servizi (Enti Pubblici) presenti per tutta la seduta o in parte:*

- Dott. P. Campaci - Regione Veneto
- Dott. S. Fassina - Regione Veneto
- Geom. P. Ciuffi - Città metropolitana di Venezia
- Dott. U. Scortegagna - Città metropolitana di Venezia
- Dott. F. Ballarin - Città metropolitana di Venezia
- Dott. M. Ostoich - ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia
- Dott. L. Mason - ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia
- Dott.ssa B. Cremaschi - ARPAV Dipartimento Provinciale di Venezia
- Dott. M. Scattolin - Comune di Venezia
- Dott.ssa E. Chiamenti - Comune di Venezia

