



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

Data 7 GIU. 2019

Protocollo N° 229340

Class:

Prat.:

Fasc.:

Allegati N°:

Oggetto: Trasmissione Decreto n. 26 del 06.06.2019 del Direttore della Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia di approvazione della variante al progetto di bonifica dei suoli del Parco Urbano dell'Isola della Certosa a Venezia. Art. 242 D.Lgs. 152/06.

Spett.le **Vento di Venezia S.r.l.**  
Isola della Certosa  
30141 Venezia  
Tel. 041 5208588  
(a mezzo raccomandata)

*Luigi*  
*A 619*  
*MY*

**Al Comune di Venezia**  
Direzione Progetti Strategici, Ambientali e Politiche Internazionali e di Sviluppo  
Settore Progetti Strategici e Ambiente  
Servizio Bonifiche  
Campo Manin – San Marco 4023  
30124 – Venezia  
c.a. Dott. M. Scattolin  
[ambiente@pec.comune.venezia.it](mailto:ambiente@pec.comune.venezia.it)

**Alla Città metropolitana di Venezia**  
Difesa del suolo e Tutela del Territorio,  
Ufficio bonifiche  
via Forte Marghera, 191  
30173 – Mestre (VE)  
c.a. Dott. M. Gattolin

**All' A.R.P.A.V.**  
Dipartimento Provinciale di Venezia  
via Lissa, 6  
30171 – Mestre – Venezia  
c.a. Dott. M. Ostoich

p.c.

Spett.le **G&T S.r.l.**  
Via tiepolo, 8  
31027 Spresiano (TV)  
[gtgeo@certificazioneposta.it](mailto:gtgeo@certificazioneposta.it)

Città Metropolitana di Venezia  
PROTOCOLLO GENERALE  
2019/0039390  
del 14/06/2019  
Classe: 12/01

Città metropolitana di Venezia  
14 GIU. 2019  
CENTRO SERVIZI  
MESTRE

Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Ambiente  
**Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia**  
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941 - Fax 0412795944  
PEC: [ambiente@pec.regione.veneto.it](mailto:ambiente@pec.regione.veneto.it)

Codice Univoco Ufficio LKUECV



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

In allegato alla presente, si trasmette copia del verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 14.05.19 e il Decreto n. 26 del 06.06.2019 del Direttore della Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia, con il quale viene approvato il documento in oggetto.

Alla Ditta, alla Città metropolitana di Venezia e all'ARPAV viene trasmesso anche l'elaborato di progetto.

Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione del provvedimento in oggetto, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione.

Distinti saluti.

Il Direttore dell'Unità Organizzativa  
Bonifiche Ambientali e  
Progetto Venezia  
Dott. Paolo Campaer

PC/sf

Trasmissione decreto VdV\_ParcolsolaCertosa  
Tel. 041 - 2795941

Area Tutela e Sviluppo del Territorio  
Direzione Ambiente

**Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia**  
Calle Priuli – Cannaregio, 99 – 30121 Venezia Tel. 0412795941 - Fax 0412795944  
PEC: [ambiente@pec.regione.veneto.it](mailto:ambiente@pec.regione.veneto.it)

Codice Univoco Ufficio LKUECV

2/2



# REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. **26** DEL - 6 GIU. 2019

OGGETTO: Approvazione della variante al progetto di bonifica dei suoli del Parco Urbano dell'Isola della Certosa a Venezia. Art. 242 D.Lgs. 152/06.

## NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente atto si approva variante al progetto di bonifica dei suoli del Parco Urbano dell'Isola della Certosa a Venezia.

Il documento dal titolo "*Parco Urbano Isola della Certosa – Progetto di Bonifica Ambientale – Adeguamento della Variante al Progetto di Bonifica approvata con Decreto n. 08 del 22.02.2018, a seguito delle indagini integrative del marzo 2018*" è stato trasmesso dalla ditta proponente Vento di Venezia S.r.l. con nota del 01/04/2019 ed acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 133692 del 03/04/2019.

Sul documento di cui sopra è stato acquisito il parere positivo della Conferenza di Servizi decisoria del 14/05/2019.

## IL DIRETTORE DELLA UNITÀ ORGANIZZATIVA BONIFICHE AMBIENTALI E PROGETTO VENEZIA

PREMESSO CHE la ditta Vento di Venezia S.r.l. ha trasmesso il documento dal titolo "*Parco Urbano Isola della Certosa – Progetto di Bonifica Ambientale – Adeguamento della Variante al Progetto di Bonifica approvata con Decreto n. 08 del 22.02.2018, a seguito delle indagini integrative del marzo 2018*" con nota del 01/04/2019 ed acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 133692 del 03/04/2019;

- il documento di cui sopra è stato valutato dalla Conferenza di Servizi istruttoria del 14/05/2019 la quale ha ritenuto approvabile il documento di cui trattasi con prescrizioni operative;

CONSIDERATO il verbale della Conferenza di Servizi decisoria del 14/05/2019 (**Allegato A**), dal quale risulta che il documento di variante al progetto di bonifica dei suoli del sito in esame è ritenuto approvabile con prescrizioni operative;

VISTO l'art. 14 – ter della Legge 241/1990 e ss.mm. e ii;

- l'art. 242 del D. Lgs. 152/2006, comma 3 e seguenti, con il quale vengono disciplinate le procedure operative ed amministrative per:
  - a. l'autorizzazione all'attuazione del piano di caratterizzazione;
  - b. l'approvazione del documento di analisi del rischio;

c. l'approvazione del piano di monitoraggio;

d. l'approvazione del progetto operativo degli interventi di bonifica o di messa in sicurezza, operativa o permanente e, ove necessario, le ulteriori misure di riparazione e ripristino ambientale, al fine di minimizzare e ricondurre ad accettabilità il rischio derivante dallo stato di contaminazione del sito;

- l'art. 6 bis della L.R. 17/1990, così come modificato dalla L.R. 19/2013, per il quale: "In conformità ai principi e alle finalità della presente legge, la Regione approva gli interventi di bonifica e ripristino ambientale dei siti inquinati localizzati nel bacino scolante della laguna di Venezia individuato dal piano per la prevenzione dell'inquinamento e il risanamento delle acque del bacino idrografico immediatamente sversante nella laguna di Venezia".

VISTA la Delibera della Giunta Regionale n. 652 del 17/03/2009 con la quale è stato dato atto che la valutazione degli interventi di bonifica previsti dall'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 compete alla Conferenza di Servizi di cui all'articolo 14 e seguenti della L. 241/90, e successive modifiche e integrazioni, convocata ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/2006 dalla Regione – Direzione Progetto Venezia (ora accorpata nella Direzione Ambiente, funzionalmente dipendente dall'Area Tutela e Sviluppo del Territorio);

- la Delibera della Giunta Regionale n. 1269 del 05/05/2009, con la quale, allo scopo di rendere più efficiente ed efficace l'azione della Regione nella applicazione delle procedure di approvazione degli interventi di bonifica e ripristino ambientale di siti inquinati, previsti dall'art. 242, commi 3 e successivi del D. Lgs. 152/2006 più sopra evidenziati, si è ritenuto necessario delegare il Direttore della Direzione Regionale Progetto Venezia (ora accorpata nella Direzione Ambiente, funzionalmente dipendente dall'Area Tutela e Sviluppo del Territorio) all'adozione dei provvedimenti amministrativi relativi a tali interventi;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 802 del 27/05/2016 di attribuzione della Direzione dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio al dott. Alessandro Benassi;

VISTA la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1106 del 29/06/2016 con la quale è stato conferito al dott. Paolo Campaci l'incarico di Direttore dell'Unità Organizzativa Progetto Venezia dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio;

VISTA il Decreto n. 1 del 08/07/2016 del Direttore Regionale dott. Alessandro Benassi, Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio, con la quale è stato attribuito al dott. Paolo Campaci, Direttore dell'Unità Organizzativa Progetto Venezia, la delega alla gestione dei procedimenti di bonifica di siti contaminati di cui all'art. 6 bis della L.R. n. 17/90, ivi compresa la presidenza della relative Conferenze di Servizi, nonché l'adozione di tutti i provvedimenti afferenti i citati procedimenti;

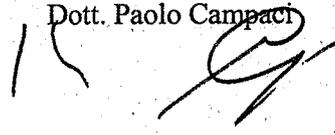
VISTA la Delibera della Giunta Regionale Veneto n. 1507 del 26/09/2016 con la quale l'Unità Organizzativa Progetto Venezia viene ridenominata Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia;

#### DECRETA

1. Ai sensi dell'art. 242 del D. Lgs. 152/06 e s.m.i., è approvata la variante al progetto di bonifica dei suoli del Parco Urbano dell'Isola della Certosa a Venezia, trasmesso come elencato in premessa, sulla base delle risultanze della Conferenza di Servizi decisoria del 14/05/2019, meglio evidenziate nell'allegato verbale della Conferenza stessa (**Allegato A**) che costituisce parte integrante del presente provvedimento;
2. Il presente provvedimento chiude il procedimento avviato con nota n. 176077 del 06/05/2019 ai sensi degli artt. n. 7 e 8 della Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e s.m.i.;
3. Il presente provvedimento va trasmesso alla ditta proponente, al Comune di Venezia, alla Città metropolitana di Venezia e all'ARPAV – Dipartimento Provinciale di Venezia;

4. La ditta deve iniziare le attività di bonifica entro 60 giorni dal ricevimento del presente decreto;
5. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione;
6. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione.

Dott. Paolo Campaci







## **REGIONE DEL VENETO**

**Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia**

**Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.**

### **CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA**

*Verbale della seduta del*

**14 maggio 2019**

**La Conferenza di Servizi decisoria è stata convocata con nota n. 176115 del 06/05/19, per il giorno 14 maggio 2019, alle ore 11:00, presso gli uffici dell'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia a Palazzo Linetti, Calle Priuli, Cannaregio 99, Venezia.**

Presiede la Conferenza di Servizi il dott. Paolo Campaci, Direttore dell'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia, giusta delega di cui al Decreto n. 1 del 08/07/2016 a firma del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio dott. Alessandro Benassi che, dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati, dà inizio ai lavori.

**Proponente:** Vento di Venezia S.r.l.

**Area:** Comune di Venezia

**Titolo:** Parco Urbano Isola della Certosa – Progetto di Bonifica Ambientale – Adeguamento della Variante al Progetto di Bonifica approvata con Decreto n. 08 del 22.02.2018, a seguito delle indagini integrative del marzo 2018.

Trasmesso con nota del 04/02/2019 prot.18/L/144 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 133692 del 03/04/2019.

Il Presidente introduce il punto all'ordine del giorno chiedendo alla Conferenza di Servizi di confermare il parere favorevole espresso in Conferenza di Servizi istruttoria odierna con le osservazioni ivi emerse:

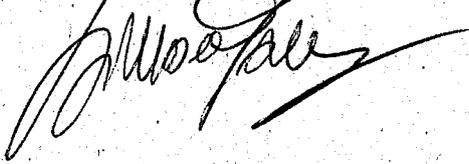
Gli Enti ritengono la variante al progetto di bonifica di cui trattasi approvabile con le prescrizioni operative emerse in Conferenza di Servizi istruttoria odierna.

**Dopo discussione, la Conferenza di Servizi decisoria ritiene di approvare il documento in esame con le prescrizioni operative di cui al verbale della Conferenza di Servizi istruttoria del 14.05.19 che si riportano di seguito:**

1. Nelle zone definite a "limitata fruibilità" dovranno essere mantenuti nel tempo gli interventi che limitano l'accesso a tali aree.

2. In merito alla pavimentazione interna alle casette nel sublotto 3e si chiede che durante i lavori di ristrutturazione sia fatta particolare attenzione a non rimuovere il terreno contaminato o se necessario a gestirlo correttamente come rifiuto.

Il Verbalizzante  
Dott. Simone Fassina



Il Presidente  
Dott. Paolo Campaci



Allegato A  
n. 26 del decreto  
- 6 GIU. 2019

PAC. 2/2

*I partecipanti alla Conferenza di Servizi (Enti Pubblici) presenti per tutta la seduta o in parte:*

Dott. P. Campaci – Regione Veneto  
Dott. S. Fassina – Regione Veneto  
Geom P. Ciuffi – Città Metropolitana di Venezia  
Dott. U. Scortegagna – Città Metropolitana di Venezia  
Dott. M. Ostoich – ARPAV Dipartimento di Venezia  
Dott.ssa P. Boscolo – ARPAV Dipartimento di Venezia  
Dott. M. Scattolin – Comune di Venezia  
Dott. F. Penzo – Comune di Venezia  
Dott.ssa E. Chiamenti – Comune di Venezia  
Dott.ssa S. Fant – Comune di Venezia



## **REGIONE DEL VENETO**

**Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia**

**Legge Regionale n. 19/2013. Approvazione dei progetti di bonifica di siti inquinati ubicati nell'ambito territoriale del Bacino Scolante nella Laguna di Venezia.**

### **CONFERENZA DI SERVIZI ISTRUTTORIA**

*Verbale della seduta del*

**14 maggio 2019**

**La Conferenza di Servizi istruttoria è stata convocata con nota n. 176103 del 06 maggio 2019, per il giorno 14 maggio 2019, presso gli uffici dell'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia a Palazzo Linetti, Calle Priuli, Cannaregio 99, Venezia.**

Presiede la Conferenza di Servizi il dott. Paolo Campaci, Direttore dell'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia, giusta delega di cui al Decreto n. 1 del 08/07/2016 a firma del Direttore dell'Area Tutela e Sviluppo del Territorio dott. Alessandro Benassi che, dopo aver acquisito agli atti le deleghe dei rappresentanti tecnici degli Enti convocati, verificata l'assenza dell'AULSS, dà inizio ai lavori.

**Proponente:** Vento di Venezia S.r.l.

**Area:** Comune di Venezia

**Titolo:** Parco Urbano Isola della Certosa – Progetto di Bonifica Ambientale – Adeguamento della Variante al Progetto di Bonifica approvata con Decreto n. 08 del 22.02.2018, a seguito delle indagini integrative del marzo 2018.

Trasmesso con nota del 04/02/2019 prot.18/L/144 acquisito dall'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia con prot. n. 133692 del 03/04/2019.

Il dott. Simone Fassina, tecnico istruttore che svolge la propria attività nell'Unità Organizzativa Bonifiche Ambientali e Progetto Venezia, descrive sinteticamente il documento in esame.

Ritiene la variante proposta per le aree 3e\_Q2 e 3e\_Q04 approvabile in quanto riguarda l'applicazione di una procedura di bonifica adottata per il Lotto 4 ed il sub-lotto 3n già approvata così come la proposta di mantenere la "fruibilità limitata" per l'area sottesa dal perimetro rosso di Figura 4 del documento in esame, delimitata dai campioni risultati conformi a CSR (T19, T20, T24 e T23).

La dott.ssa Pisana Boscolo Dipartimento Provinciale di Venezia evidenzia quanto di seguito. In merito alla pavimentazione interna alle casette nel subplotto 3e si chiede sia fatta particolare attenzione, durante i lavori di ristrutturazione, a non rimuovere il terreno contaminato o se necessario, gestirlo correttamente come rifiuto.

La Società propone la "fruibilità limitata" nell'area T22, mediante camminamenti controllati costituiti da 50 cm di ghiaia o misto cava e recinzione con paletti in legno e corda.

Si ritiene condivisibile la proposta della Società tuttavia si chiede sia verificato nel tempo l'integrità del sistema di interdizione alle aree contaminate.

Fatte salve eventuali considerazioni che dovessero emergere in sede di Conferenza dei Servizi, e nelle more delle osservazioni sopra riportate, si ritiene di esprimere parere tecnico favorevole alla documentazione presentata.

Il geom. Paolo Ciuffi rappresentante della Città metropolitana di Venezia esprime parere favorevole alle proposte di "Adeguamento alla Variante al Progetto di bonifica dei suoli".

Si ribadisce che nelle zone definite a "limitata fruibilità" dovranno essere mantenuti nel tempo gli interventi che limitano l'accesso a tali aree.

Il dott. Mario Scattolin rappresentante del Comune di Venezia esprime parere favorevole alla variante al progetto di bonifica proposto.

Il Presidente da lettura del parere dell'AULSS 3 del 09.05.19 ricevuto in data 10.05.19 con prot. 182983: "Posto che le indagini integrative hanno evidenziato il permanere di alcuni punti di contaminazione in concentrazione superiore alle CSR calcolate per l'uso residenziale/ricreativo/verde pubblico per alcuni analiti, considerate destinazione d'uso e modalità di fruizione del sito, per quanto di competenza, nel progetto di variante proposto relativamente al sub-lotto 3e e ad una parte del poligono SA13, non si ravvisano elementi di criticità nei confronti della tutela sanitaria dei frequentatori il sito. Per quanto attiene invece gli aspetti tecnico progettuali del progetto di variante, si rimanda la valutazione al parere del competente servizio di ARPAV Veneto".

Per quanto espresso dagli Enti si propone di inserire il documento in esame all'esame anche della Conferenza di Servizi decisoria odierna.

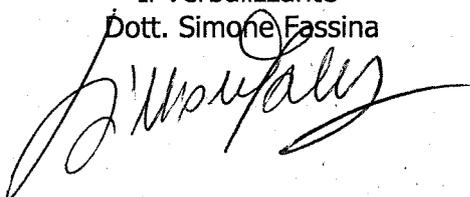
Gli Enti concordano con la proposta del Presidente.

Vengono fatti entrare i rappresentanti della ditta proponente e riassunto l'esito della Conferenza di Servizi.

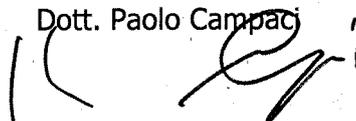
**Dopo ampia e approfondita discussione, preso atto di quanto sopra esposto, la Conferenza di Servizi ritiene di approvare la Variante al Progetto di Bonifica di cui trattasi, richiedendo alla ditta le seguenti prescrizioni operative:**

1. Nelle zone definite a "limitata fruibilità" dovranno essere mantenuti nel tempo gli interventi che limitano l'accesso a tali aree.
2. In merito alla pavimentazione interna alle casette nel sublotto 3e si chiede che durante i lavori di ristrutturazione sia fatta particolare attenzione a non rimuovere il terreno contaminato o se necessario a gestirlo correttamente come rifiuto.

Il Verbalizzante  
Dott. Simone Fassina



Il Presidente  
Dott. Paolo Campaci



*I partecipanti alla Conferenza di Servizi (Enti Pubblici) presenti per tutta la seduta o in parte:*

Dott. P. Campaci – Regione Veneto  
Dott. S. Fassina – Regione Veneto  
Geom P. Ciuffi – Città Metropolitana di Venezia  
Dott. U. Scortegagna – Città Metropolitana di Venezia  
Dott. M. Ostoich – ARPAV Dipartimento di Venezia  
Dott.ssa P. Boscolo – ARPAV Dipartimento di Venezia  
Dott. M. Scattolin – Comune di Venezia  
Dott. F. Penzo – Comune di Venezia  
Dott.ssa E. Chiamenti – Comune di Venezia  
Dott.ssa S. Fant – Comune di Venezia

*I partecipanti alla Conferenza di Servizi (ditta proponente) presenti per tutta la seduta o in parte:*

Galli Claudio	G&T Srl consulente Vento di Venezia S.r.l.
Spricigo Alessandra	G&T Srl consulente Vento di Venezia S.r.l.

