REGIONE DEL VENETO

giunta regionale

DECRETO N. 06 DEL 02 MAR 2015

OGGETTO: Progetto di bonifica dell'area di via Bottenigo, 73 a Mestre – Venezia, individuata al Catasto Terreni, Sezione di Chirignago, Foglio 9 mappale 2112 (precedentemente individuata al Fg. 9 mappale 1616). Volturazione del Decreto n. 90 del 01/09/2014 intestato a Giolo Costruzioni S.r.l. a favore dell'Immobiliare Serenissima S.r.l..

NOTE PER LA TRASPARENZA:

Con il presente atto viene volturato il Decreto del Direttore ad interim del Dipartimento Coordinamento Operativo Recupero Ambientale – Territoriale, Sezione Progetto Venezia n. 90 del 01/09/2014 con cui si approvava il Progetto di Bonifica dell'area ubicata in via Bottenigo 73 a Mestre di proprietà Giolo Costruzioni s.r.l., a favore dell'Immobiliare Serenissima S.r.l. in qualità di nuovo proprietario dell'immobile di cui trattasi.

IL DIRIGENTE
DEL SETTORE BONIFICHE PORTO MARGHERA E
PROGETTO INTEGRATO FUSINA

PREMESSO che la ditta Giolo Costruzioni S.r.l. ha trasmesso il Progetto Operativo di Bonifica dell'area ubicata in via Bottenigo 73 a Mestre – Venezia, individuata al Catasto Terreni, Sezione di Chirignago, con Foglio 9 mappale 1616, in data 22/05/2014, acquisito dal Dipartimento Coordinamento Operativo Recupero Ambientale – Territoriale Sezione Progetto Venezia con prot. 222907 del 22/05/2014.

che il progetto di cui sopra è stato positivamente valutato dalla conferenza di servizi decisoria del 22 luglio 2014 e che lo stesso è stato approvato con Decreto del Direttore ad interim del Dipartimento Coordinamento Operativo Recupero Ambientale – Territoriale, Sezione Progetto Venezia n. 90 del 01/09/2014.

PRESO ATTO che con Atto di compravendita rep n. 6296 del 22/01/2015, stipulato avanti il Notaio Alessandra Luciana Catapano, a società Giolo Costruzioni S.r.l. ha venduto all'Immobiliare Serenissima S.r.l. con sede in via Beccaria n. 109/4, il lotto di cui trattasi precedentemente individuato al Catasto Terreni, Sezione di Chirignago al Foglio 9 mappale 1616 ed ora aggiornato al Fg. 9 mappale 2112 (prot. n. VE0279262 del 18/12/2014)

Che con la sottoscrizione dell'atto di compravendita, le parti hanno reciprocamente convenuto che il terreno in oggetto è attualmente da bonificarsi e che la relativa bonifica dovrà essere effettuata a cura e spese della società acquirente.

VISTA l'istanza dell'Immobiliare Serenissima S.r.l. con cui si richiede formalmente la volturazione del Decreto sopra citato a favore della stessa, acquisita al protocollo della Regione Veneto n. 73529 in data 20/02/2015

DECRETA

1. Il Decreto del Direttore ad interim del Dipartimento Decreto del Direttore ad interim del Dipartimento Coordinamento Operativo Recupero Ambientale – Territoriale, Sezione Progetto Venezia n. 90 del 01/09/2014 è volturato a favore dell'Immobiliare Serenissima S.r.l., che subentra pertanto in tutti gli oneri da esso derivanti.

2. Il presente provvedimento va trasmesso alla ditta Giolo Costruzioni S.r.l., all'Immobiliare Serenissima S.rl., al Comune di Venezia, alla Provincia di Venezia e all'ARPAV- Dipartimento Provinciale di Venezia.

3. Ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90, avverso il presente provvedimento, è ammesso ricorso giurisdizionale al TAR del Veneto, nel termine di 60 giorni dalla ricezione, oppure in via alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 giorni dalla ricezione.

4. Di pubblicare il presente Decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione, con le modalità previste dall'art. 1, comma 1, lettera d) della L.R. n. 14/1989.

F.to Dott. Paolo Campaci